

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001002 от 04.08.2021

Копия Многоквартирный жилой дом (со встроенно-пристроенными помещениями). Парковочный комплекс. В квартале, ограниченном улицами Кузнецовский затон, Пугачева, рекой Уфа в Кировском районе ГО город Уфа». Первый этап. Многоквартирный жилой дом (со встроенно-пристроенными помещениями)

Дата первичного размещения: 01.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Герал
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГЕРАЛ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рихарда Зорге
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: 3
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)246-06-76
	1.4.2	Адрес электронной почты: sk-ufa@sk-gc.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://герал.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ермакова
	1.5.2	Имя: Екатерина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Герал
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0274177391
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК «Садовое кольцо»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274177391
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1130280034906
	2.1.3	Дата регистрации: 04.06.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бадикова
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-044-050 48
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027705031349
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бадикова
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-399-840 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027705031349
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100% доли в Обществе
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Госстрой-Менеджмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274184977
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1140280011717
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зелёная роща"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278910764
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1150280067035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Высотки"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278910771
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1150280067068
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-2 ОАО "Госстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278910771
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1090280008257
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Городские проекты"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278190629
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1120280029748
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Госстрой-Стандарт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274904417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1150280028304

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Литер 4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276914058
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1160280090739
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БлицПроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024135165
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135024001815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 520,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 214,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: по секционный ввод объекта строительства в эксплуатацию
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кузнецовский Затон
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 22
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А, Б
	9.2.16	Уточнение адреса: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Кузнецовский Затон, д. 20, стр. 22
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26

	9.2.20	Общая площадь объекта: 29342,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кузнецовский Затон
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 22
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: В
	9.2.16	Уточнение адреса: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Кузнецовский Затон, д. 20, стр. 22
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12300,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кузнецовский Затон
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 22
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Г
	9.2.16	Уточнение адреса: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Кузнецовский Затон, д. 20, стр. 22
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10481,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 403,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 211,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 615,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 145,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 145,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 124,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 124,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоВектор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277118570
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "Георекон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276146342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Генпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274177391
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0061-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0040-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0012-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0039-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0273902022
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0073-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Белая река"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СК С.Г.П."
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276949614
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-631Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:70
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 027,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 466,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория, качели, песочница, горка, карусель, качели, ДИК
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Придомовая территория, спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Придомовая территория, урны, скамьи, стойка для белья, стол со скамьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение, зонирование, асфальтирование, установка детских и спортивных площадок, уличной мебели, ограждений, покрытий, малых архитектурных объектов, организация парковки, освещения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 445
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Башкирские распределительные электрические сети»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-10-02056-02-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 194 835 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/340
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-00747
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 518				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 2				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1	Квартира	1	A1	33.10	1	11.30	2.70
1.2	Квартира	1	A1	33.10	1	11.30	2.70
1.3	Квартира-студия	1	A1	33.10	1	27.00	2.70
1.4	Квартира-студия	1	A1	33.10	1	26.10	2.70
1.5	Квартира	1	A1	46.30	1	24.90	2.70
1.6	Квартира	1	A1	32.30	1	11.30	2.70
1.7	Квартира	1	A1	32.70	1	10.80	2.70
1.8	Квартира-студия	1	A1	34.80	1	13.40	2.70
1.9	Квартира	1	A1	50.70	1	31.60	2.70
2.1	Квартира	2	A1	32.70	1	11.00	2.70
2.2	Квартира	2	A1	33.00	1	11.30	2.70
2.3	Квартира	2	A1	33.00	1	11.30	2.70
2.4	Квартира-студия	2	A1	31.20	1	25.20	2.70
2.5	Квартира-студия	2	A1	35.20	1	26.80	2.70
2.6	Квартира-студия	2	A1	25.60	1	8.90	2.70
2.7	Квартира	2	A1	33.00	1	11.30	2.70
2.8	Квартира	2	A1	32.20	1	11.30	2.70
2.9	Квартира	2	A1	32.50	1	11.30	2.70
2.10	Квартира-студия	2	A1	34.70	1	13.40	2.70
2.11	Квартира	2	A1	50.90	1	31.50	2.70
1	Квартира	3	A1	33.40	1	12.20	2.70
2	Квартира	3	A1	32.20	1	12.20	2.70
3	Квартира	3	A1	33.40	1	12.20	2.70
4	Квартира-студия	3	A1	31.20	1	24.10	2.70
5	Квартира-студия	3	A1	35.70	1	26.50	2.70
6	Квартира-студия	3	A1	38.60	1	20.80	2.70
7	Квартира	3	A1	33.80	1	12.20	2.70

8	Квартира	3	A1	33.40	1	12.20	2.70
9	Квартира	3	A1	33.00	1	12.20	2.70
10	Квартира	3	A1	33.30	1	12.20	2.70
11	Квартира	3	A1	48.20	2	23.40	2.70
12	Квартира	3	A1	78.60	3	60.10	2.70
13	Квартира	4	A1	33.40	1	12.20	2.70
14	Квартира	4	A1	32.20	1	12.20	2.70
15	Квартира	4	A1	33.40	1	12.20	2.70
16	Квартира-студия	4	A1	31.20	1	24.10	2.70
17	Квартира-студия	4	A1	35.70	1	26.50	2.70
18	Квартира-студия	4	A1	38.60	1	20.80	2.70
19	Квартира	4	A1	33.80	1	12.20	2.70
20	Квартира	4	A1	33.40	1	12.20	2.70
21	Квартира	4	A1	33.00	1	12.20	2.70
22	Квартира	4	A1	33.30	1	12.20	2.70
23	Квартира	4	A1	48.20	2	23.40	2.70
24	Квартира	4	A1	79.00	3	60.50	2.70
25	Квартира	5	A1	33.40	1	12.20	2.70
26	Квартира	5	A1	32.20	1	12.20	2.70
27	Квартира	5	A1	33.40	1	12.20	2.70
28	Квартира-студия	5	A1	31.20	1	24.10	2.70
29	Квартира-студия	5	A1	35.70	1	26.50	2.70
30	Квартира-студия	5	A1	38.60	1	20.80	2.70
31	Квартира	5	A1	33.80	1	12.20	2.70
32	Квартира	5	A1	33.40	1	12.20	2.70
33	Квартира	5	A1	33.00	1	12.20	2.70
34	Квартира	5	A1	33.30	1	12.20	2.70
35	Квартира	5	A1	48.10	2	23.40	2.70
36	Квартира	5	A1	78.60	3	60.10	2.70
37	Квартира	6	A1	33.40	1	12.20	2.70
38	Квартира	6	A1	32.20	1	12.20	2.70
39	Квартира	6	A1	33.40	1	12.20	2.70
40	Квартира-студия	6	A1	31.20	1	24.10	2.70
41	Квартира-студия	6	A1	35.70	1	26.50	2.70
42	Квартира-студия	6	A1	38.60	1	20.80	2.70
43	Квартира	6	A1	33.80	1	12.20	2.70
44	Квартира	6	A1	33.40	1	12.20	2.70
45	Квартира	6	A1	33.00	1	12.20	2.70
46	Квартира	6	A1	33.30	1	12.20	2.70
47	Квартира	6	A1	48.20	2	23.40	2.70
48	Квартира	6	A1	78.60	3	60.10	2.70
49	Квартира	7	A1	33.40	1	12.20	2.70
50	Квартира	7	A1	32.20	1	12.20	2.70

51	Квартира	7	A1	33.40	1	12.20	2.70
52	Квартира-студия	7	A1	31.20	1	24.10	2.70
53	Квартира-студия	7	A1	35.70	1	26.50	2.70
54	Квартира-студия	7	A1	38.60	1	20.80	2.70
55	Квартира	7	A1	33.80	1	12.20	2.70
56	Квартира	7	A1	33.40	1	12.20	2.70
57	Квартира	7	A1	33.00	1	12.20	2.70
58	Квартира	7	A1	33.30	1	12.20	2.70
59	Квартира	7	A1	47.90	2	23.40	2.70
60	Квартира	7	A1	79.00	3	60.50	2.70
61	Квартира	8	A1	33.40	1	12.20	2.70
62	Квартира	8	A1	32.20	1	12.20	2.70
63	Квартира	8	A1	33.40	1	12.20	2.70
64	Квартира-студия	8	A1	31.20	1	24.10	2.70
65	Квартира-студия	8	A1	35.70	1	26.50	2.70
66	Квартира-студия	8	A1	38.60	1	20.80	2.70
67	Квартира	8	A1	33.80	1	12.20	2.70
68	Квартира	8	A1	33.40	1	12.20	2.70
69	Квартира	8	A1	33.00	1	12.20	2.70
70	Квартира	8	A1	33.30	1	12.20	2.70
71	Квартира	8	A1	48.50	2	23.40	2.70
72	Квартира	8	A1	78.60	3	60.10	2.70
73	Квартира	9	A1	33.40	1	12.20	2.70
74	Квартира	9	A1	32.20	1	12.20	2.70
75	Квартира	9	A1	33.40	1	12.20	2.70
76	Квартира-студия	9	A1	31.20	1	24.10	2.70
77	Квартира-студия	9	A1	35.70	1	26.50	2.70
78	Квартира-студия	9	A1	38.60	1	20.80	2.70
79	Квартира	9	A1	33.80	1	12.20	2.70
80	Квартира	9	A1	33.40	1	12.20	2.70
81	Квартира	9	A1	33.00	1	12.20	2.70
82	Квартира	9	A1	33.30	1	12.20	2.70
83	Квартира	9	A1	48.50	2	23.40	2.70
84	Квартира	9	A1	79.30	3	60.80	2.70
85	Квартира	10	A1	33.40	1	12.20	2.70
86	Квартира	10	A1	32.20	1	12.20	2.70
87	Квартира	10	A1	33.40	1	12.20	2.70
88	Квартира-студия	10	A1	31.20	1	24.10	2.70
89	Квартира-студия	10	A1	35.70	1	26.50	2.70
90	Квартира-студия	10	A1	38.60	1	20.80	2.70
91	Квартира	10	A1	33.80	1	12.20	2.70
92	Квартира	10	A1	33.40	1	12.20	2.70
93	Квартира	10	A1	33.00	1	12.20	2.70

94	Квартира	10	A1	33.30	1	12.20	2.70
95	Квартира	10	A1	47.80	2	23.40	2.70
96	Квартира	10	A1	79.30	3	60.80	2.70
97	Квартира	11	A1	33.40	1	12.20	2.70
98	Квартира	11	A1	32.20	1	12.20	2.70
99	Квартира	11	A1	33.40	1	12.20	2.70
100	Квартира-студия	11	A1	31.20	1	24.10	2.70
101	Квартира-студия	11	A1	35.70	1	26.50	2.70
102	Квартира-студия	11	A1	38.60	1	20.80	2.70
103	Квартира	11	A1	33.80	1	12.20	2.70
104	Квартира	11	A1	33.40	1	12.20	2.70
105	Квартира	11	A1	33.00	1	12.20	2.70
106	Квартира	11	A1	33.30	1	12.20	2.70
107	Квартира	11	A1	48.20	1	23.40	2.70
108	Квартира	11	A1	78.20	3	59.70	2.70
109	Квартира	12	A1	33.40	1	12.20	2.70
110	Квартира	12	A1	32.20	1	12.20	2.70
111	Квартира	12	A1	33.40	1	12.20	2.70
112	Квартира-студия	12	A1	31.20	1	24.10	2.70
113	Квартира-студия	12	A1	35.70	1	26.50	2.70
114	Квартира-студия	12	A1	38.60	1	20.80	2.70
115	Квартира	12	A1	33.80	1	12.20	2.70
116	Квартира	12	A1	33.40	1	12.20	2.70
117	Квартира	12	A1	33.00	1	12.20	2.70
118	Квартира	12	A1	33.30	1	12.20	2.70
119	Квартира	12	A1	48.60	2	23.40	2.70
120	Квартира	12	A1	79.00	3	60.50	2.70
121	Квартира	13	A1	33.40	1	12.20	2.70
122	Квартира	13	A1	32.20	1	12.20	2.70
123	Квартира	13	A1	33.40	1	12.20	2.70
124	Квартира-студия	13	A1	31.20	1	24.10	2.70
125	Квартира-студия	13	A1	35.70	1	26.50	2.70
126	Квартира-студия	13	A1	38.60	1	20.80	2.70
127	Квартира	13	A1	33.80	1	12.20	2.70
128	Квартира	13	A1	33.40	1	12.20	2.70
129	Квартира	13	A1	33.00	1	12.20	2.70
130	Квартира	13	A1	33.30	1	12.20	2.70
131	Квартира	13	A1	48.20	2	23.40	2.70
132	Квартира	13	A1	79.00	3	60.50	2.70
133	Квартира	14	A1	33.40	1	12.20	2.70
134	Квартира	14	A1	32.20	1	12.20	2.70
135	Квартира	14	A1	33.40	1	12.20	2.70
136	Квартира-студия	14	A1	31.20	1	24.10	2.70

137	Квартира-студия	14	A1	35.70	1	26.50	2.70
138	Квартира-студия	14	A1	38.60	1	20.80	2.70
139	Квартира	14	A1	33.80	1	12.20	2.70
140	Квартира	14	A1	33.40	1	12.20	2.70
141	Квартира	14	A1	33.00	1	12.20	2.70
142	Квартира	14	A1	33.30	1	12.20	2.70
143	Квартира	14	A1	48.10	2	23.40	2.70
144	Квартира	14	A1	78.20	3	59.70	2.70
145	Квартира	15	A1	33.40	1	12.20	2.70
146	Квартира	15	A1	32.20	1	12.20	2.70
147	Квартира	15	A1	33.40	1	12.20	2.70
148	Квартира-студия	15	A1	31.20	1	24.10	2.70
149	Квартира-студия	15	A1	35.70	1	26.50	2.70
150	Квартира-студия	15	A1	38.60	1	20.80	2.70
151	Квартира	15	A1	33.80	1	12.20	2.70
152	Квартира	15	A1	33.40	1	12.20	2.70
153	Квартира	15	A1	33.00	1	12.20	2.70
154	Квартира	15	A1	33.30	1	12.20	2.70
155	Квартира	15	A1	48.20	2	23.40	2.70
156	Квартира	15	A1	78.20	3	59.70	2.70
157	Квартира	16	A1	33.40	1	12.20	2.70
158	Квартира	16	A1	32.20	1	12.20	2.70
159	Квартира	16	A1	33.40	1	12.20	2.70
160	Квартира-студия	16	A1	31.20	1	24.10	2.70
161	Квартира-студия	16	A1	35.70	1	26.50	2.70
162	Квартира-студия	16	A1	38.60	1	20.80	2.70
163	Квартира	16	A1	33.80	1	12.20	2.70
164	Квартира	16	A1	33.40	1	12.20	2.70
165	Квартира	16	A1	33.00	1	12.20	2.70
166	Квартира	16	A1	33.30	1	12.20	2.70
167	Квартира	16	A1	47.90	2	23.40	2.70
168	Квартира	16	A1	79.00	3	60.50	2.70
169	Квартира	17	A1	33.40	1	12.20	2.70
170	Квартира	17	A1	32.20	1	12.20	2.70
171	Квартира	17	A1	33.40	1	12.20	2.70
172	Квартира-студия	17	A1	31.20	1	24.10	2.70
173	Квартира-студия	17	A1	35.70	1	26.50	2.70
174	Квартира-студия	17	A1	38.60	1	20.80	2.70
175	Квартира	17	A1	33.80	1	12.20	2.70
176	Квартира	17	A1	33.40	1	12.20	2.70
177	Квартира	17	A1	33.00	1	12.20	2.70
178	Квартира	17	A1	33.30	1	12.20	2.70
179	Квартира	17	A1	48.50	2	23.40	2.70

180	Квартира	17	A1	79.00	3	60.50	2.70
181	Квартира	18	A1	33.40	1	12.20	2.70
182	Квартира	18	A1	32.20	1	12.20	2.70
183	Квартира	18	A1	33.40	1	12.20	2.70
184	Квартира-студия	18	A1	31.20	1	24.10	2.70
185	Квартира-студия	18	A1	35.70	1	26.50	2.70
186	Квартира-студия	18	A1	38.60	1	20.80	2.70
187	Квартира	18	A1	33.80	1	12.20	2.70
188	Квартира	18	A1	33.40	1	12.20	2.70
189	Квартира	18	A1	33.00	1	12.20	2.70
190	Квартира	18	A1	33.30	1	12.20	2.70
191	Квартира	18	A1	48.50	2	23.40	2.70
192	Квартира	18	A1	79.00	3	60.50	2.70
193	Квартира	19	A1	33.40	1	12.20	2.70
194	Квартира	19	A1	32.20	1	12.20	2.70
195	Квартира	19	A1	33.40	1	12.20	2.70
196	Квартира-студия	19	A1	31.20	1	24.10	2.70
197	Квартира-студия	19	A1	35.70	1	26.50	2.70
198	Квартира-студия	19	A1	38.60	1	20.80	2.70
199	Квартира	19	A1	33.80	1	12.20	2.70
200	Квартира	19	A1	33.40	1	12.20	2.70
201	Квартира	19	A1	33.00	1	12.20	2.70
202	Квартира	19	A1	33.30	1	12.20	2.70
203	Квартира	19	A1	47.80	2	23.40	2.70
204	Квартира	19	A1	79.00	3	60.50	2.70
205	Квартира	20	A1	33.40	1	12.20	2.70
206	Квартира	20	A1	33.40	1	12.20	2.70
207	Квартира	20	A1	33.40	1	12.20	2.70
208	Квартира-студия	20	A1	31.20	1	24.10	2.70
209	Квартира-студия	20	A1	35.70	1	26.10	2.70
210	Квартира-студия	20	A1	35.60	1	27.10	2.70
211	Квартира-студия	20	A1	31.10	1	20.50	2.70
212	Квартира-студия	20	A1	30.80	1	20.00	2.70
213	Квартира-студия	20	A1	30.70	1	19.60	2.70
214	Квартира-студия	20	A1	31.10	1	19.60	2.70
215	Квартира	20	A1	48.20	2	23.00	2.70
216	Квартира	20	A1	78.20	3	59.70	2.70
217	Квартира	21	A1	33.40	1	12.20	2.70
218	Квартира	21	A1	33.40	1	12.20	2.70
219	Квартира	21	A1	33.40	1	12.20	2.70
220	Квартира-студия	21	A1	31.20	1	24.10	2.70
221	Квартира-студия	21	A1	35.70	1	26.10	2.70
222	Квартира-студия	21	A1	35.60	1	27.10	2.70

223	Квартира-студия	21	A1	31.40	1	20.50	2.70
224	Квартира-студия	21	A1	31.20	1	20.00	2.70
225	Квартира-студия	21	A1	30.70	1	19.60	2.70
226	Квартира-студия	21	A1	31.10	1	19.60	2.70
227	Квартира	21	A1	48.20	2	23.00	2.70
228	Квартира	21	A1	79.60	3	61.10	2.70
229	Квартира	22	A1	33.40	1	12.20	2.70
230	Квартира	22	A1	33.40	1	12.20	2.70
231	Квартира	22	A1	33.40	1	12.20	2.70
232	Квартира-студия	22	A1	31.20	1	24.10	2.70
233	Квартира	22	A1	38.70	1	26.10	2.70
234	Квартира	22	A1	40.70	1	27.10	2.70
235	Квартира-студия	22	A1	31.50	1	20.50	2.70
236	Квартира-студия	22	A1	31.20	1	20.00	2.70
237	Квартира-студия	22	A1	30.40	1	19.60	2.70
238	Квартира-студия	22	A1	30.70	1	19.60	2.70
239	Квартира	22	A1	47.80	2	23.00	2.70
240	Квартира	22	A1	79.60	3	61.10	2.70
241	Квартира	23	A1	33.40	1	12.20	2.70
242	Квартира	23	A1	33.40	1	12.20	2.70
243	Квартира	23	A1	33.40	1	12.20	2.70
244	Квартира-студия	23	A1	31.20	1	24.10	2.70
245	Квартира	23	A1	38.70	1	26.10	2.70
246	Квартира	23	A1	40.80	1	27.10	2.70
247	Квартира-студия	23	A1	31.10	1	20.50	2.70
248	Квартира-студия	23	A1	30.90	1	20.00	2.70
249	Квартира-студия	23	A1	30.40	1	19.60	2.70
250	Квартира-студия	23	A1	30.80	1	19.60	2.70
251	Квартира	23	A1	48.20	2	23.00	2.70
252	Квартира	23	A1	78.20	3	59.70	2.70
253	Квартира	24	A1	33.40	1	12.20	2.70
254	Квартира	24	A1	33.40	1	12.20	2.70
255	Квартира	24	A1	33.40	1	12.20	2.70
256	Квартира-студия	24	A1	31.20	1	24.10	2.70
257	Квартира	24	A1	38.70	1	26.10	2.70
258	Квартира	24	A1	40.80	1	27.10	2.70
259	Квартира-студия	24	A1	31.20	1	20.50	2.70
260	Квартира-студия	24	A1	31.30	1	20.00	2.70
261	Квартира-студия	24	A1	30.20	1	19.60	2.70
262	Квартира-студия	24	A1	31.20	1	19.60	2.70
263	Квартира	24	A1	48.60	2	23.00	2.70
264	Квартира	24	A1	79.00	3	60.50	2.70
265	Квартира	25	A1	33.40	1	12.20	2.70

266	Квартира	25	A1	33.40	1	12.20	2.70
267	Квартира	25	A1	33.40	1	12.20	2.70
268	Квартира-студия	25	A1	31.20	1	24.10	2.70
269	Квартира	25	A1	77.20	3	53.20	2.70
270	Квартира-студия	25	A1	31.10	1	20.10	2.70
271	Квартира-студия	25	A1	31.20	1	20.00	2.70
272	Квартира-студия	25	A1	30.30	1	19.60	2.70
273	Квартира-студия	25	A1	31.10	1	20.00	2.70
274	Квартира	25	A1	48.20	2	23.40	2.70
275	Квартира	25	A1	79.00	3	60.50	2.70
1	Квартира	1	B1	45.10	2	22.40	2.70
2	Квартира	1	B1	35.60	1	10.70	2.70
3	Квартира	1	B1	41.80	1	14.10	2.70
4	Квартира	1	B1	33.10	1	11.30	2.70
1.5	Квартира	1	B1	56.10	1	26.80	2.70
1.6	Квартира	1	B1	32.00	1	10.60	2.70
1.7	Квартира	1	B1	32.70	1	11.00	2.70
5	Квартира	2	B1	33.00	1	11.30	2.70
6	Квартира	2	B1	32.10	1	11.30	2.70
7	Квартира	2	B1	32.80	1	10.80	2.70
8	Квартира-студия	2	B1	33.30	1	26.10	2.70
9	Квартира	2	B1	32.60	1	11.00	2.70
10	Квартира	2	B1	31.80	1	10.60	2.70
11	Квартира	2	B1	32.60	1	11.00	2.70
2.12	Квартира	2	B1	31.90	1	10.60	2.70
2.13	Квартира	2	B1	32.70	1	11.00	2.70
12	Квартира	2	B1	73.60	3	57.20	2.70
13	Квартира	2	B1	32.90	1	11.30	2.70
14	Квартира-студия	2	B1	27.30	1	17.90	2.70
15	Квартира	3	B1	33.50	1	12.20	2.70
16	Квартира	3	B1	32.60	1	12.20	2.70
17	Квартира-студия	3	B1	34.40	1	26.00	2.70
18	Квартира-студия	3	B1	34.40	1	26.00	2.70
19	Квартира	3	B1	33.50	1	12.20	2.70
20	Квартира	3	B1	33.20	1	12.00	2.70
21	Квартира	3	B1	33.50	1	12.20	2.70
22	Квартира	3	B1	33.20	1	12.00	2.70
23	Квартира	3	B1	33.60	1	12.20	2.70
24	Квартира	3	B1	69.20	2	49.10	2.70
25	Квартира	3	B1	32.50	1	12.20	2.70
26	Квартира-студия	3	B1	28.20	1	18.10	2.70
27	Квартира	4	B1	33.50	1	12.20	2.70
28	Квартира	4	B1	32.60	1	12.20	2.70

29	Квартира-студия	4	Б1	34.40	1	26.00	2.70
30	Квартира-студия	4	Б1	34.40	1	26.00	2.70
31	Квартира	4	Б1	33.50	1	12.20	2.70
32	Квартира	4	Б1	33.20	1	12.00	2.70
33	Квартира	4	Б1	33.50	1	12.20	2.70
34	Квартира	4	Б1	33.20	1	12.00	2.70
35	Квартира	4	Б1	33.60	1	12.20	2.70
36	Квартира	4	Б1	69.20	2	49.10	2.70
37	Квартира	4	Б1	32.50	1	12.20	2.70
38	Квартира-студия	4	Б1	28.20	1	18.10	2.70
39	Квартира	5	Б1	33.50	1	12.20	2.70
40	Квартира	5	Б1	32.60	1	12.20	2.70
41	Квартира-студия	5	Б1	34.40	1	26.00	2.70
42	Квартира-студия	5	Б1	34.40	1	26.00	2.70
43	Квартира	5	Б1	33.50	1	12.20	2.70
44	Квартира	5	Б1	33.20	1	12.00	2.70
45	Квартира	5	Б1	33.50	1	12.20	2.70
46	Квартира	5	Б1	33.20	1	12.00	2.70
47	Квартира	5	Б1	33.60	1	12.20	2.70
48	Квартира	5	Б1	69.20	2	49.10	2.70
49	Квартира	5	Б1	32.50	1	12.20	2.70
50	Квартира-студия	5	Б1	28.20	1	18.10	2.70
51	Квартира	6	Б1	33.50	1	12.20	2.70
52	Квартира	6	Б1	32.60	1	12.20	2.70
53	Квартира-студия	6	Б1	34.40	1	26.00	2.70
54	Квартира-студия	6	Б1	34.40	1	26.00	2.70
55	Квартира	6	Б1	33.50	1	12.20	2.70
56	Квартира	6	Б1	33.20	1	12.00	2.70
57	Квартира	6	Б1	33.50	1	12.20	2.70
58	Квартира	6	Б1	33.20	1	12.00	2.70
59	Квартира	6	Б1	33.60	1	12.20	2.70
60	Квартира	6	Б1	69.20	2	49.10	2.70
61	Квартира	6	Б1	32.50	1	12.20	2.70
62	Квартира-студия	6	Б1	28.20	1	18.10	2.70
63	Квартира	7	Б1	33.50	1	12.20	2.70
64	Квартира	7	Б1	32.60	1	12.20	2.70
65	Квартира-студия	7	Б1	34.40	1	26.00	2.70
66	Квартира-студия	7	Б1	34.40	1	26.00	2.70
67	Квартира	7	Б1	33.50	1	12.20	2.70
68	Квартира	7	Б1	33.20	1	12.00	2.70
69	Квартира	7	Б1	33.50	1	12.20	2.70
70	Квартира	7	Б1	33.20	1	12.00	2.70
71	Квартира	7	Б1	33.60	1	12.20	2.70

72	Квартира	7	Б1	69.20	2	49.10	2.70
73	Квартира	7	Б1	32.50	1	12.20	2.70
74	Квартира-студия	7	Б1	28.20	1	18.10	2.70
75	Квартира	8	Б1	33.50	1	12.20	2.70
76	Квартира	8	Б1	32.60	1	12.20	2.70
77	Квартира-студия	8	Б1	34.40	1	26.00	2.70
78	Квартира-студия	8	Б1	34.40	1	26.00	2.70
79	Квартира	8	Б1	33.50	1	12.20	2.70
80	Квартира	8	Б1	33.20	1	12.00	2.70
81	Квартира	8	Б1	33.50	1	12.20	2.70
82	Квартира	8	Б1	33.20	1	12.00	2.70
83	Квартира	8	Б1	33.60	1	12.20	2.70
84	Квартира	8	Б1	69.20	2	49.10	2.70
85	Квартира	8	Б1	32.50	1	12.20	2.70
86	Квартира-студия	8	Б1	28.20	1	18.10	2.70
87	Квартира	9	Б1	33.50	1	12.20	2.70
88	Квартира	9	Б1	32.60	1	12.20	2.70
89	Квартира-студия	9	Б1	34.40	1	26.00	2.70
90	Квартира-студия	9	Б1	34.40	1	26.00	2.70
91	Квартира	9	Б1	33.50	1	12.20	2.70
92	Квартира	9	Б1	33.20	1	12.00	2.70
93	Квартира	9	Б1	33.50	1	12.20	2.70
94	Квартира	9	Б1	33.20	1	12.00	2.70
95	Квартира	9	Б1	33.60	1	12.20	2.70
96	Квартира	9	Б1	69.20	2	49.10	2.70
97	Квартира	9	Б1	32.50	1	12.20	2.70
98	Квартира-студия	9	Б1	28.20	1	18.10	2.70
99	Квартира	10	Б1	33.50	1	12.20	2.70
100	Квартира	10	Б1	32.60	1	12.20	2.70
101	Квартира-студия	10	Б1	34.40	1	26.00	2.70
102	Квартира-студия	10	Б1	34.40	1	26.00	2.70
103	Квартира	10	Б1	33.50	1	12.20	2.70
104	Квартира	10	Б1	33.20	1	12.00	2.70
105	Квартира	10	Б1	33.50	1	12.20	2.70
106	Квартира	10	Б1	33.20	1	12.00	2.70
107	Квартира	10	Б1	33.60	1	12.20	2.70
108	Квартира	10	Б1	69.20	2	49.10	2.70
109	Квартира	10	Б1	32.50	1	12.20	2.70
110	Квартира-студия	10	Б1	28.20	1	18.10	2.70
111	Квартира	11	Б1	33.50	1	12.20	2.70
112	Квартира	11	Б1	32.60	1	12.20	2.70
113	Квартира-студия	11	Б1	34.40	1	26.00	2.70
114	Квартира-студия	11	Б1	34.40	1	26.00	2.70

115	Квартира	11	Б1	33.50	1	12.20	2.70
116	Квартира	11	Б1	33.20	1	12.00	2.70
117	Квартира	11	Б1	33.50	1	12.20	2.70
118	Квартира	11	Б1	33.20	1	12.00	2.70
119	Квартира	11	Б1	33.60	1	12.20	2.70
120	Квартира	11	Б1	69.20	2	49.10	2.70
121	Квартира	11	Б1	32.50	1	12.20	2.70
122	Квартира-студия	11	Б1	28.20	1	18.10	2.70
123	Квартира	12	Б1	33.50	1	12.20	2.70
124	Квартира	12	Б1	32.60	1	12.20	2.70
125	Квартира-студия	12	Б1	34.40	1	26.00	2.70
126	Квартира-студия	12	Б1	34.40	1	26.00	2.70
127	Квартира	12	Б1	33.50	1	12.20	2.70
128	Квартира	12	Б1	33.20	1	12.00	2.70
129	Квартира	12	Б1	33.50	1	12.20	2.70
130	Квартира	12	Б1	33.20	1	12.00	2.70
131	Квартира	12	Б1	33.60	1	12.20	2.70
132	Квартира	12	Б1	69.20	2	49.10	2.70
133	Квартира	12	Б1	32.50	1	12.20	2.70
134	Квартира-студия	12	Б1	28.20	1	18.10	2.70
135	Квартира	13	Б1	33.50	1	12.20	2.70
136	Квартира	13	Б1	32.60	1	12.20	2.70
137	Квартира-студия	13	Б1	34.40	1	26.00	2.70
138	Квартира-студия	13	Б1	34.40	1	26.00	2.70
139	Квартира	13	Б1	33.50	1	12.20	2.70
140	Квартира	13	Б1	33.20	1	12.00	2.70
141	Квартира	13	Б1	33.50	1	12.20	2.70
142	Квартира	13	Б1	33.20	1	12.00	2.70
143	Квартира	13	Б1	33.60	1	12.20	2.70
144	Квартира	13	Б1	69.20	2	49.10	2.70
145	Квартира	13	Б1	32.50	1	12.20	2.70
146	Квартира-студия	13	Б1	28.20	1	18.10	2.70
147	Квартира	14	Б1	33.50	1	12.20	2.70
148	Квартира	14	Б1	32.60	1	12.20	2.70
149	Квартира-студия	14	Б1	34.40	1	26.00	2.70
150	Квартира-студия	14	Б1	34.40	1	26.00	2.70
151	Квартира	14	Б1	33.50	1	12.20	2.70
152	Квартира	14	Б1	33.20	1	12.00	2.70
153	Квартира	14	Б1	33.50	1	12.20	2.70
154	Квартира	14	Б1	33.20	1	12.00	2.70
155	Квартира	14	Б1	33.60	1	12.20	2.70
156	Квартира	14	Б1	69.20	2	49.10	2.70
157	Квартира	14	Б1	32.50	1	12.20	2.70

158	Квартира-студия	14	Б1	28.20	1	18.10	2.70
159	Квартира	15	Б1	33.50	1	12.20	2.70
160	Квартира	15	Б1	32.60	1	12.20	2.70
161	Квартира-студия	15	Б1	34.40	1	26.00	2.70
162	Квартира-студия	15	Б1	34.40	1	26.00	2.70
163	Квартира	15	Б1	33.50	1	12.20	2.70
164	Квартира	15	Б1	33.20	1	12.00	2.70
165	Квартира	15	Б1	33.50	1	12.20	2.70
166	Квартира	15	Б1	33.20	1	12.00	2.70
167	Квартира	15	Б1	33.60	1	12.20	2.70
168	Квартира	15	Б1	69.20	2	49.10	2.70
169	Квартира	15	Б1	32.50	1	12.20	2.70
170	Квартира-студия	15	Б1	28.20	1	18.10	2.70
171	Квартира	16	Б1	33.50	1	12.20	2.70
172	Квартира	16	Б1	32.60	1	12.20	2.70
173	Квартира-студия	16	Б1	34.40	1	26.00	2.70
174	Квартира-студия	16	Б1	34.40	1	26.00	2.70
175	Квартира	16	Б1	33.50	1	12.20	2.70
176	Квартира	16	Б1	33.20	1	12.00	2.70
177	Квартира	16	Б1	33.50	1	12.20	2.70
178	Квартира	16	Б1	33.20	1	12.00	2.70
179	Квартира	16	Б1	33.60	1	12.20	2.70
180	Квартира	16	Б1	69.20	2	49.10	2.70
181	Квартира	16	Б1	32.50	1	12.20	2.70
182	Квартира-студия	16	Б1	28.20	1	18.10	2.70
183	Квартира	17	Б1	33.50	1	12.20	2.70
184	Квартира	17	Б1	32.60	1	12.20	2.70
185	Квартира-студия	17	Б1	34.40	1	26.00	2.70
186	Квартира-студия	17	Б1	34.40	1	26.00	2.70
187	Квартира	17	Б1	33.50	1	12.20	2.70
188	Квартира	17	Б1	33.20	1	12.00	2.70
189	Квартира	17	Б1	33.50	1	12.20	2.70
190	Квартира	17	Б1	33.20	1	12.00	2.70
191	Квартира	17	Б1	33.60	1	12.20	2.70
192	Квартира	17	Б1	69.20	2	49.10	2.70
193	Квартира	17	Б1	32.50	1	12.20	2.70
194	Квартира-студия	17	Б1	28.20	1	18.10	2.70
195	Квартира	18	Б1	33.50	1	12.20	2.70
196	Квартира	18	Б1	32.60	1	12.20	2.70
197	Квартира-студия	18	Б1	34.40	1	26.00	2.70
198	Квартира-студия	18	Б1	34.40	1	26.00	2.70
199	Квартира	18	Б1	33.50	1	12.20	2.70
200	Квартира	18	Б1	33.20	1	12.00	2.70

201	Квартира	18	Б1	33.50	1	12.20	2.70
202	Квартира	18	Б1	33.20	1	12.00	2.70
203	Квартира	18	Б1	33.60	1	12.20	2.70
204	Квартира	18	Б1	69.20	2	49.10	2.70
205	Квартира	18	Б1	32.50	1	12.20	2.70
206	Квартира-студия	18	Б1	28.20	1	18.10	2.70
207	Квартира	19	Б1	33.50	1	12.20	2.70
208	Квартира	19	Б1	32.60	1	12.20	2.70
209	Квартира-студия	19	Б1	34.40	1	26.00	2.70
210	Квартира-студия	19	Б1	34.40	1	26.00	2.70
211	Квартира	19	Б1	33.50	1	12.20	2.70
212	Квартира	19	Б1	33.20	1	12.00	2.70
213	Квартира	19	Б1	33.50	1	12.20	2.70
214	Квартира	19	Б1	33.20	1	12.00	2.70
215	Квартира	19	Б1	33.60	1	12.20	2.70
216	Квартира	19	Б1	69.20	2	49.10	2.70
217	Квартира	19	Б1	32.50	1	12.20	2.70
218	Квартира-студия	19	Б1	28.20	1	18.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б1	94.00	Офис Б-1	94.00	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А1	117.30	Котельная	117.30	4.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Секция А, отм. -3.550	Общественное	2.7
2	Техническое помещение	Секция А, отм. -3.550	Техническое	410
3	Узел управления	Секция А, отм. -3.550	Техническое	17.4
4	Венткамера	Секция А, отм. -3.550	Техническое	28.9
5	Холодная зона	Секция А, отм. -3.550	Техническое	4.1
6	Насосная	Секция А, отм. -3.550	Техническое	65
7	Коридор	Секция А, отм. -3.550	Общественное	9
8	Узел управления	Секция А, отм. -3.550	Техническое	16.3
9	Тамбур	Секция А, 1 этаж	Общественное	3.6
10	Коридор	Секция А, 1 этаж	Общественное	56.5
11	Консьерж	Секция А, 1 этаж	Общественное	10.6
12	Лестница	Секция А, 1 этаж	Общественное	1.6
13	Лестница	Секция А, 1 этаж	Общественное	8.2

14	Тамбур	Секция А, 1 этаж	Общественное	1.5
15	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция А, 1 этаж	Общественное	14.7
16	Мусорокамера	Секция А, 1 этаж	Общественное	9.4
17	Тамбур	Секция А, 1 этаж	Общественное	5.9
18	Комната уборочного инвентаря	Секция А, 1 этаж	Общественное	3.8
19	Электрощитовая	Секция А, 1 этаж	Техническое	15.2
20	Лестница	Секция А, 1 этаж	Общественное	7.4
21	Тамбур	Секция А, 1 этаж	Общественное	7.6
22	Лестница	Секция А, 1 этаж	Общественное	7.8
23	Тамбур	Секция А, 1 этаж	Общественное	3.2
24	С/у для персонала	Секция А, 1 этаж	Общественное	3.2
25	Лестница	Секция А, 2 этаж	Общественное	13.1
26	Коридор	Секция А, 2 этаж	Общественное	70
27	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция А, 2 этаж	Общественное	14.7
28	Лестница	Секция А, 2 этаж	Общественное	23.9
29	Техническое помещение	Секция А, 2 этаж	Техническое	15.3
30	Лестница	Секция А, 2 этаж	Общественное	13.9
31	Кладовая	Секция А, 2 этаж	Общественное	6.8
32	Мусоропровод	Секция А, 2 этаж	Общественное	1.1
33	Лестница	Секция А, 3-25 этаж	Общественное	303.7
34	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция А, 3-25 этаж	Общественное	341.7
35	Мусоропровод	Секция А, 3-25 этаж	Общественное	23
36	Коридор	Секция А, 3-25 этаж	Общественное	945.3
37	Коридор	Секция А, 3-25 этаж	Общественное	87.4
38	Помещение для прокладки инж.сетей	Секция А, 25 этаж	Техническое	1.8
39	Лестница	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Общественное	13.1
40	Тамбур-шлюз	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Общественное	14.7
41	Мусоропрочистка	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Общественное	2.9
42	Коридор	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Общественное	15
43	Венткамера	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Техническое	27
44	Холодная зона	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Техническое	6.2
45	Техническое помещение	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Техническое	73.6
46	Техническое помещение	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Техническое	102.6
47	Машинное помещение	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Техническое	4.3
48	Машинное помещение	Секция А, отм.+76.800 (кровля)	Техническое	9.4
49	Лестница	Секция Б ,отм. -2.500	Общественное	3.5
50	Техническое помещение	Секция Б ,отм. -2.500	Техническое	505.1
51	Узел управления (офисы)	Секция Б ,отм. -2.500	Техническое	11.3
52	Узел управления(жилые помещения)	Секция Б ,отм. -2.500	Общественное	13.3
53	Лестница	Секция Б ,отм. +58.800,+60.200	Общественное	8.6
54	Коридор	Секция Б ,отм. +58.800,+60.200	Общественное	23.6
55	Машинное отделение	Секция Б ,отм. +58.800,+60.200	Техническое	7.4
56	Мусоропрочистка	Секция Б ,отм. +58.800,+60.200	Техническое	1.8

57	Венткамера	Секция Б ,отм. +58.800,+60.200	Техническое	29.1
58	Холодная зона	Секция Б ,отм. +58.800,+60.200	Техническое	6.4
59	Лестница	Секция Б , 1 этаж	Общественное	7.9
60	Мусорокамера	Секция Б , 1этаж	Общественное	4.5
61	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция Б , 1 этаж	Общественное	15.9
62	Коридор	Секция Б , 1 этаж	Общественное	53.3
63	Транспортный коридор	Секция Б , 1 этаж	Общественное	5.1
64	Лестница в техподполье	Секция Б , 1 этаж	Техническое	5
65	Тамбур	Секция Б , 1 этаж	Общественное	1
66	Тамбур	Секция Б , 1 этаж	Общественное	1.2
67	Лестница	Секция Б , 1 этаж	Общественное	4.2
68	С/у для персонала	Секция Б , 1 этаж	Общественное	2
69	Комната уборочного инвентаря	Секция Б , 1 этаж	Общественное	2.4
70	Тамбур	Секция Б , 1 этаж	Общественное	3.6
71	Электрощитовая	Секция Б , 1 этаж	Техническое	9.8
72	Лестница	Секция Б , 2 этаж	Общественное	13.7
73	Мусоропровод	Секция Б , 2 этаж	Общественное	0.9
74	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция Б , 2 этаж	Общественное	11.7
75	Коридор	Секция Б , 2 этаж	Общественное	47.6
76	Лестница	Секция Б , 3-19 этаж	Общественное	249.9
77	Мусоропровод	Секция Б , 3-19 этаж	Общественное	15.3
78	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция Б , 3-19 этаж	Общественное	238
79	Коридор	Секция Б , 3-19 этаж	Общественное	809.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Придомовая территория	2БКТП, 1600кВА	Электроснабжение ж/д
2	Схема дымоудаления	С200	Пожарная безопасность
3	Пристрой к секции "А"	ИТП	Теплоснабжение и ГВС ж/д

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 359 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:011108:70,02:55:011108:18
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810129300004287
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 479
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 927 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 94 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 969 428 506,76 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 760 000 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоВектор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277118570
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "Георекон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276146342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Генпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274177391
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0061-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0040-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0012-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0039-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0273902022
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0073-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Белая река"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СК С.Г.П."
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276949614
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-631Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:70
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 027,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 466,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория, качели, песочница, горка, карусель, качели, ДИК
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Придомовая территория, спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Придомовая территория, урны, скамьи, стойка для белья, стол со скамьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Придомовая территория, 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение, зонирование, асфальтирование, установка детских и спортивных площадок, уличной мебели, ограждений, покрытий, малых архитектурных объектов, организация парковки, освещения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 445
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Башкирские распределительные электрические сети»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-10-02056-02-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 194 835 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/340
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-00747
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 244
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	B1	44.60	2	22.00	3.60
2	Квартира-студия	1	B1	33.90	1	20.00	3.60
3	Квартира	1	B1	34.60	1	11.30	3.60
4	Квартира	1	B1	33.10	1	11.30	3.60
1.5	Квартира	1	B1	32.70	1	10.40	3.60
1.6	Квартира	1	B1	32.80	1	11.00	3.60
1.7	Квартира	1	B1	31.90	1	10.60	3.60
1.8	Квартира	1	B1	31.90	1	10.60	3.60
1.9	Квартира	1	B1	32.80	1	11.00	3.60
1.10	Квартира-студия	1	B1	26.60	1	15.70	3.60
5	Квартира	2	B1	32.90	1	11.30	3.00
6	Квартира	2	B1	31.90	1	11.30	3.00
7	Квартира-студия	2	B1	33.80	1	20.00	3.00
8	Квартира	2	B1	32.70	1	10.40	3.00
9	Квартира	2	B1	32.10	1	11.00	3.00
10	Квартира	2	B1	31.60	1	10.60	3.00
11	Квартира	2	B1	31.80	1	10.40	3.00
12	Квартира	2	B1	31.60	1	10.60	3.00
13	Квартира	2	B1	32.20	1	11.00	3.00
14	Квартира-студия	2	B1	34.70	1	21.60	3.00
15	Квартира	2	B1	34.20	1	11.30	3.00
16	Квартира	2	B1	32.70	1	11.30	3.00
17	Квартира-студия	2	B1	27.20	1	11.20	3.00
18	Квартира	3	B1	33.70	1	12.20	2.70
19	Квартира	3	B1	32.00	1	12.20	2.70
20	Квартира-студия	3	B1	35.10	1	20.20	2.70
21	Квартира-студия	3	B1	35.10	1	20.20	2.70

22	Квартира	3	B1	32.70	1	12.20	2.70
23	Квартира	3	B1	32.70	1	12.00	2.70
24	Квартира	3	B1	33.30	1	12.20	2.70
25	Квартира	3	B1	33.20	1	12.00	2.70
26	Квартира	3	B1	33.60	1	12.20	2.70
27	Квартира-студия	3	B1	35.40	1	21.30	2.70
28	Квартира-студия	3	B1	35.40	1	21.30	2.70
29	Квартира	3	B1	32.70	1	12.20	2.70
30	Квартира-студия	3	B1	28.70	1	18.70	2.70
31	Квартира	4	B1	33.70	1	12.20	2.70
32	Квартира	4	B1	32.00	1	12.20	2.70
33	Квартира-студия	4	B1	35.10	1	20.20	2.70
34	Квартира-студия	4	B1	35.10	1	20.20	2.70
35	Квартира	4	B1	32.70	1	12.20	2.70
36	Квартира	4	B1	32.70	1	12.00	2.70
37	Квартира	4	B1	33.30	1	12.20	2.70
38	Квартира	4	B1	33.20	1	12.00	2.70
39	Квартира	4	B1	33.60	1	12.20	2.70
40	Квартира-студия	4	B1	35.40	1	21.30	2.70
41	Квартира-студия	4	B1	35.40	1	21.30	2.70
42	Квартира	4	B1	32.70	1	12.20	2.70
43	Квартира-студия	4	B1	28.70	1	18.70	2.70
44	Квартира	5	B1	33.70	1	12.20	2.70
45	Квартира	5	B1	32.00	1	12.20	2.70
46	Квартира	5	B1	35.10	1	20.20	2.70
47	Квартира-студия	5	B1	35.10	1	20.20	2.70
48	Квартира	5	B1	32.70	1	12.20	2.70
49	Квартира	5	B1	32.70	1	12.00	2.70
50	Квартира	5	B1	33.30	1	12.20	2.70
51	Квартира	5	B1	33.20	1	12.00	2.70
52	Квартира	5	B1	33.60	1	12.20	2.70
53	Квартира-студия	5	B1	35.40	1	21.30	2.70
54	Квартира-студия	5	B1	35.40	1	21.30	2.70
55	Квартира	5	B1	32.70	1	12.20	2.70
56	Квартира-студия	5	B1	28.70	1	18.70	2.70
57	Квартира	6	B1	33.70	1	12.20	2.70
58	Квартира	6	B1	32.00	1	12.20	2.70
59	Квартира-студия	6	B1	35.10	1	20.20	2.70
60	Квартира-студия	6	B1	35.10	1	20.20	2.70
61	Квартира	6	B1	32.70	1	12.20	2.70
62	Квартира	6	B1	32.70	1	12.00	2.70
63	Квартира	6	B1	33.30	1	12.20	2.70
64	Квартира	6	B1	33.20	1	12.00	2.70

65	Квартира	6	B1	33.60	1	12.20	2.70
66	Квартира-студия	6	B1	35.40	1	21.30	2.70
67	Квартира-студия	6	B1	35.40	1	21.30	2.70
68	Квартира	6	B1	32.70	1	12.20	2.70
69	Квартира-студия	6	B1	28.70	1	18.70	2.70
70	Квартира	7	B1	33.70	1	12.20	2.70
71	Квартира	7	B1	32.00	1	12.20	2.70
72	Квартира-студия	7	B1	35.10	1	20.20	2.70
73	Квартира-студия	7	B1	35.10	1	20.20	2.70
74	Квартира	7	B1	32.70	1	12.20	2.70
75	Квартира	7	B1	32.70	1	12.00	2.70
76	Квартира	7	B1	33.30	1	12.20	2.70
77	Квартира	7	B1	33.20	1	12.00	2.70
78	Квартира	7	B1	33.60	1	12.20	2.70
79	Квартира-студия	7	B1	35.40	1	21.30	2.70
80	Квартира-студия	7	B1	35.40	1	21.30	2.70
81	Квартира	7	B1	32.70	1	12.20	2.70
82	Квартира-студия	7	B1	28.70	1	18.70	2.70
83	Квартира	8	B1	33.70	1	12.20	2.70
84	Квартира	8	B1	32.00	1	12.20	2.70
85	Квартира-студия	8	B1	35.10	1	20.20	2.70
86	Квартира-студия	8	B1	35.10	1	20.20	2.70
87	Квартира	8	B1	32.70	1	12.20	2.70
88	Квартира	8	B1	32.70	1	12.00	2.70
89	Квартира	8	B1	33.30	1	12.20	2.70
90	Квартира	8	B1	33.20	1	12.00	2.70
91	Квартира	8	B1	33.60	1	12.20	2.70
92	Квартира-студия	8	B1	35.40	1	21.30	2.70
93	Квартира-студия	8	B1	35.40	1	21.30	2.70
94	Квартира	8	B1	32.70	1	12.20	2.70
95	Квартира-студия	8	B1	28.70	1	18.70	2.70
96	Квартира	9	B1	33.70	1	12.20	2.70
97	Квартира	9	B1	32.00	1	12.20	2.70
98	Квартира-студия	9	B1	35.10	1	20.20	2.70
99	Квартира-студия	9	B1	35.10	1	20.20	2.70
100	Квартира	9	B1	32.70	1	12.20	2.70
101	Квартира	9	B1	32.70	1	12.00	2.70
102	Квартира	9	B1	33.30	1	12.20	2.70
103	Квартира	9	B1	33.20	1	12.00	2.70
104	Квартира	9	B1	33.60	1	12.20	2.70
105	Квартира-студия	9	B1	35.40	1	21.30	2.70
106	Квартира-студия	9	B1	35.40	1	21.30	2.70
107	Квартира	9	B1	32.70	1	12.20	2.70

108	Квартира-студия	9	B1	28.70	1	18.70	2.70
109	Квартира	10	B1	33.70	1	12.20	2.70
110	Квартира	10	B1	32.00	1	12.20	2.70
111	Квартира-студия	10	B1	35.10	1	20.20	2.70
112	Квартира-студия	10	B1	35.10	1	20.20	2.70
113	Квартира	10	B1	32.70	1	12.20	2.70
114	Квартира	10	B1	32.70	1	12.00	2.70
115	Квартира	10	B1	33.30	1	12.20	2.70
116	Квартира	10	B1	33.20	1	12.00	2.70
117	Квартира	10	B1	33.60	1	12.20	2.70
118	Квартира-студия	10	B1	35.40	1	21.30	2.70
119	Квартира-студия	10	B1	35.40	1	21.30	2.70
120	Квартира	10	B1	32.70	1	12.20	2.70
121	Квартира-студия	10	B1	28.70	1	18.70	2.70
122	Квартира	11	B1	33.70	1	12.20	2.70
123	Квартира	11	B1	32.00	1	12.20	2.70
124	Квартира-студия	11	B1	35.10	1	20.20	2.70
125	Квартира-студия	11	B1	35.10	1	20.20	2.70
126	Квартира	11	B1	32.70	1	12.20	2.70
127	Квартира	11	B1	32.70	1	12.00	2.70
128	Квартира	11	B1	33.30	1	12.20	2.70
129	Квартира	11	B1	33.20	1	12.00	2.70
130	Квартира	11	B1	33.60	1	12.20	2.70
131	Квартира-студия	11	B1	35.40	1	21.30	2.70
132	Квартира-студия	11	B1	35.40	1	21.30	2.70
133	Квартира	11	B1	32.70	1	12.20	2.70
134	Квартира-студия	11	B1	28.70	1	18.70	2.70
135	Квартира	12	B1	33.70	1	12.20	2.70
136	Квартира	12	B1	32.00	1	12.20	2.70
137	Квартира-студия	12	B1	35.10	1	20.20	2.70
138	Квартира-студия	12	B1	35.10	1	20.20	2.70
139	Квартира	12	B1	32.70	1	12.20	2.70
140	Квартира	12	B1	32.70	1	12.00	2.70
141	Квартира	12	B1	33.30	1	12.20	2.70
142	Квартира	12	B1	33.20	1	12.00	2.70
143	Квартира	12	B1	33.60	1	12.20	2.70
144	Квартира-студия	12	B1	35.40	1	21.30	2.70
145	Квартира-студия	12	B1	35.40	1	21.30	2.70
146	Квартира	12	B1	32.70	1	12.20	2.70
147	Квартира-студия	12	B1	28.70	1	18.70	2.70
148	Квартира	13	B1	33.70	1	12.20	2.70
149	Квартира	13	B1	32.00	1	12.20	2.70
150	Квартира-студия	13	B1	35.10	1	20.20	2.70

151	Квартира-студия	13	B1	35.10	1	20.20	2.70
152	Квартира	13	B1	32.70	1	12.20	2.70
153	Квартира	13	B1	32.70	1	12.00	2.70
154	Квартира	13	B1	33.30	1	12.20	2.70
155	Квартира	13	B1	33.20	1	12.00	2.70
156	Квартира	13	B1	33.60	1	12.20	2.70
157	Квартира-студия	13	B1	35.40	1	21.30	2.70
158	Квартира-студия	13	B1	35.40	1	21.30	2.70
159	Квартира	13	B1	32.70	1	12.20	2.70
160	Квартира-студия	13	B1	28.70	1	18.70	2.70
161	Квартира	14	B1	33.70	1	12.20	2.70
162	Квартира	14	B1	32.00	1	12.20	2.70
163	Квартира-студия	14	B1	35.10	1	20.20	2.70
164	Квартира-студия	14	B1	35.10	1	20.20	2.70
165	Квартира	14	B1	32.70	1	12.20	2.70
166	Квартира	14	B1	32.70	1	12.00	2.70
167	Квартира	14	B1	33.30	1	12.20	2.70
168	Квартира	14	B1	33.20	1	12.00	2.70
169	Квартира	14	B1	33.60	1	12.20	2.70
170	Квартира-студия	14	B1	35.40	1	21.30	2.70
171	Квартира-студия	14	B1	35.40	1	21.30	2.70
172	Квартира	14	B1	32.70	1	12.20	2.70
173	Квартира-студия	14	B1	28.70	1	18.70	2.70
174	Квартира	15	B1	33.70	1	12.20	2.70
175	Квартира	15	B1	32.00	1	12.20	2.70
176	Квартира-студия	15	B1	35.10	1	20.20	2.70
177	Квартира-студия	15	B1	35.10	1	20.20	2.70
178	Квартира	15	B1	32.70	1	12.20	2.70
179	Квартира	15	B1	32.70	1	12.00	2.70
180	Квартира	15	B1	33.30	1	12.20	2.70
181	Квартира	15	B1	33.20	1	12.00	2.70
182	Квартира	15	B1	33.60	1	12.20	2.70
183	Квартира-студия	15	B1	35.40	1	21.30	2.70
184	Квартира-студия	15	B1	35.40	1	21.30	2.70
185	Квартира	15	B1	32.70	1	12.20	2.70
186	Квартира-студия	15	B1	28.70	1	18.70	2.70
187	Квартира	16	B1	33.70	1	12.20	2.70
188	Квартира	16	B1	32.00	1	12.20	2.70
189	Квартира-студия	16	B1	35.10	1	20.20	2.70
190	Квартира-студия	16	B1	35.10	1	20.20	2.70
191	Квартира	16	B1	32.70	1	12.20	2.70
192	Квартира	16	B1	32.70	1	12.00	2.70
193	Квартира	16	B1	33.30	1	12.20	2.70

194	Квартира	16	B1	33.20	1	12.00	2.70
195	Квартира	16	B1	33.60	1	12.20	2.70
196	Квартира-студия	16	B1	35.40	1	21.30	2.70
197	Квартира-студия	16	B1	35.40	1	21.30	2.70
198	Квартира	16	B1	32.70	1	12.20	2.70
199	Квартира-студия	16	B1	28.70	1	18.70	2.70
200	Квартира	17	B1	33.70	1	12.20	2.70
201	Квартира	17	B1	32.00	1	12.20	2.70
202	Квартира-студия	17	B1	35.10	1	20.20	2.70
203	Квартира-студия	17	B1	35.10	1	20.20	2.70
204	Квартира	17	B1	32.70	1	12.20	2.70
205	Квартира	17	B1	32.70	1	12.00	2.70
206	Квартира	17	B1	33.30	1	12.20	2.70
207	Квартира	17	B1	33.20	1	12.00	2.70
208	Квартира	17	B1	33.60	1	12.20	2.70
209	Квартира-студия	17	B1	35.40	1	21.30	2.70
210	Квартира-студия	17	B1	35.40	1	21.30	2.70
211	Квартира	17	B1	32.70	1	12.20	2.70
212	Квартира-студия	17	B1	28.70	1	18.70	2.70
213	Квартира	18	B1	33.60	1	12.20	2.70
214	Квартира	18	B1	32.10	1	12.20	2.70
215	Квартира	18	B1	39.90	1	31.20	2.70
216	Квартира	18	B1	39.90	1	31.20	2.70
217	Квартира	18	B1	32.80	1	12.20	2.70
218	Квартира	18	B1	32.80	1	12.00	2.70
219	Квартира	18	B1	33.30	1	12.20	2.70
220	Квартира	18	B1	33.00	1	12.00	2.70
221	Квартира	18	B1	33.60	1	12.20	2.70
222	Квартира-студия	18	B1	35.60	1	21.30	2.70
223	Квартира-студия	18	B1	35.60	1	21.30	2.70
224	Квартира	18	B1	32.80	1	12.20	2.70
225	Квартира-студия	18	B1	28.70	1	18.70	2.70
226	Квартира	19	B1	33.60	1	12.20	2.70
227	Квартира	19	B1	32.10	1	12.20	2.70
228	Квартира	19	B1	39.90	1	31.20	2.70
229	Квартира	19	B1	39.90	1	31.20	2.70
230	Квартира	19	B1	32.80	1	12.20	2.70
231	Квартира	19	B1	32.80	1	12.00	2.70
232	Квартира	19	B1	33.30	1	12.20	2.70
233	Квартира	19	B1	33.00	1	12.00	2.70
234	Квартира	19	B1	33.60	1	12.20	2.70
235	Квартира-студия	19	B1	35.60	1	21.30	2.70
236	Квартира-студия	19	B1	35.60	1	21.30	2.70

237	Квартира	19	B1	32.80	1	12.20	2.70
238	Квартира-студия	19	B1	28.70	1	18.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Секция В, отм. -2,500	Общественное	11.8
2	Техническое помещение	Секция В, отм. -2,500	Техническое	505.5
3	Узел управления (офисы)	Секция В, отм. -2,500	Техническое	11.7
4	Узел управления (жилые помещения)	Секция В, отм. -2,500	Техническое	13.3
5	Лестница	Секция В, отм. -2,500	Общественное	3
6	Лестница	Секция В, отм. +60.200	Общественное	8
7	Коридор	Секция В, отм. +60.200	Общественное	21.6
8	Машинное отделение	Секция В, отм. +60.200	Техническое	7.4
9	Мусоропрочистка	Секция В, отм. +60.200	Техническое	1.8
10	Венткамера	Секция В, отм. +60.200	Техническое	28.3
11	Холодная зона	Секция В, отм. +60.200	Техническое	6.5
12	Лестница	Секция В, 1 этаж	Общественное	7.9
13	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция В, 1 этаж	Общественное	15.9
14	Коридор	Секция В, 1 этаж	Общественное	66.2
15	Мусорокамера	Секция В, 1 этаж	Общественное	4.3
16	Транспортный коридор	Секция В, 1 этаж	Общественное	5.5
17	Тамбур	Секция В, 1 этаж	Общественное	5.2
18	Консьерж	Секция В, 1 этаж	Общественное	12.9
19	Лестница	Секция В, 1 этаж	Общественное	4.2
20	Тамбур	Секция В, 1 этаж	Общественное	1.2
21	Лестница	Секция В, 1 этаж	Общественное	4.6
22	С/у для персонала	Секция В, 1 этаж	Общественное	2
23	Комната уборочного инвентаря	Секция В, 1 этаж	Общественное	2.4
24	Тамбур	Секция В, 1 этаж	Общественное	1
25	Электрощитовая	Секция В, 1 этаж	Техническое	9.8
26	Тамбур	Секция В, 1 этаж	Общественное	3.6
27	Лестница	Секция В, 2 этаж	Общественное	13.7
28	Мусоропровод	Секция В, 2 этаж	Общественное	0.9
29	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция В, 2 этаж	Общественное	11.6
30	Коридор	Секция В, 2 этаж	Общественное	50.8
31	Лестница	Секция В, 3-19 этаж	Общественное	234.6
32	Мусоропровод	Секция В, 3-19 этаж	Общественное	17
33	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция В, 3-19 этаж	Общественное	246.5
34	Коридор	Секция В, 3-19 этаж	Общественное	863.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 532 509 397,74 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:011108:70,02:55:011108:18
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810129300004287
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 230
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 946,9 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 435 866 217,45 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоВектор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277118570
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "Георекон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276146342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Генпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274177391
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0061-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0040-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0012-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0039-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0273902022
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0073-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Белая река"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СК С.Г.П."
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276949614
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-631Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:70
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 027,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 466,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория, качели, песочница, горка, карусель, качели, ДИК
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Придомовая территория, спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Придомовая территория, урны, скамьи, стойка для белья, стол со скамьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Придомовая территория, 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: газоны, кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение, зонирование, асфальтирование, установка детских и спортивных площадок, уличной мебели, ограждений, покрытий, малых архитектурных объектов, организация парковки, освещения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 445
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Башкирские распределительные электрические сети»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-10-02056-02-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 194 835 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/340
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-00747
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 174
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	Г1	45.00	2	22.40	3.60
1.4	Квартира-студия	1	Г1	34.20	1	20.40	3.60
1.5	Квартира	1	Г1	40.20	1	21.20	3.60
1.6	Квартира	1	Г1	50.60	1	39.30	3.60
1.7	Квартира	1	Г1	49.30	1	38.70	3.60
1.8	Квартира	1	Г1	32.00	1	10.60	3.60
1.9	Квартира	1	Г1	32.80	1	11.00	3.60
2	Квартира	1	Г1	73.90	2	55.70	3.60
3	Квартира	1	Г1	33.10	1	11.30	3.60
4	Квартира	2	Г1	33.00	1	11.30	3.00
5	Квартира	2	Г1	31.90	1	11.30	3.00
6	Квартира	2	Г1	40.10	1	21.20	3.00
7	Квартира	2	Г1	40.10	1	21.20	3.00
8	Квартира	2	Г1	49.80	1	38.90	3.00
10	Квартира	2	Г1	48.80	1	38.60	3.00
11	Квартира	2	Г1	31.70	1	10.60	3.00
12	Квартира	2	Г1	32.20	1	11.00	3.00
13	Квартира	2	Г1	73.40	2	55.60	3.00
14	Квартира	2	Г1	32.80	1	11.30	3.00
15	Квартира-студия	2	Г1	27.20	1	11.20	3.00
16	Квартира	3	Г1	33.50	1	12.20	2.70
17	Квартира	3	Г1	31.70	1	12.20	2.70
18	Квартира	3	Г1	41.40	2	20.10	2.70
19	Квартира	3	Г1	41.40	2	20.10	2.70
20	Квартира	3	Г1	50.50	2	26.60	2.70
22	Квартира	3	Г1	51.80	2	26.10	2.70
23	Квартира	3	Г1	33.00	1	11.90	2.70

24	Квартира	3	Г1	33.40	1	12.20	2.70
25	Квартира	3	Г1	72.50	2	48.90	2.70
26	Квартира	3	Г1	32.40	1	12.20	2.70
27	Квартира-студия	3	Г1	27.90	1	17.80	2.70
28	Квартира	4	Г1	33.50	1	12.20	2.70
29	Квартира	4	Г1	31.70	1	12.20	2.70
30	Квартира	4	Г1	41.40	2	20.10	2.70
31	Квартира	4	Г1	41.40	2	20.10	2.70
32	Квартира	4	Г1	50.50	2	26.60	2.70
34	Квартира	4	Г1	51.80	2	26.10	2.70
35	Квартира	4	Г1	33.00	1	11.90	2.70
36	Квартира	4	Г1	33.40	1	12.20	2.70
37	Квартира	4	Г1	72.50	2	48.90	2.70
38	Квартира	4	Г1	32.40	1	12.20	2.70
39	Квартира-студия	4	Г1	27.90	1	17.80	2.70
40	Квартира	5	Г1	33.50	1	12.20	2.70
41	Квартира	5	Г1	31.70	1	12.20	2.70
42	Квартира	5	Г1	41.40	2	20.10	2.70
43	Квартира	5	Г1	41.40	2	20.10	2.70
44	Квартира	5	Г1	50.50	2	26.60	2.70
46	Квартира	5	Г1	51.80	2	26.10	2.70
47	Квартира	5	Г1	33.00	1	11.90	2.70
48	Квартира	5	Г1	33.40	1	12.20	2.70
49	Квартира	5	Г1	72.50	2	48.90	2.70
50	Квартира	5	Г1	32.40	1	12.20	2.70
51	Квартира-студия	5	Г1	27.90	1	17.80	2.70
52	Квартира	6	Г1	33.50	1	12.20	2.70
53	Квартира	6	Г1	31.70	1	12.20	2.70
54	Квартира	6	Г1	41.40	2	20.10	2.70
55	Квартира	6	Г1	41.40	2	20.10	2.70
56	Квартира	6	Г1	50.50	2	26.60	2.70
58	Квартира	6	Г1	51.80	2	26.10	2.70
59	Квартира	6	Г1	33.00	1	11.90	2.70
60	Квартира	6	Г1	33.40	1	12.20	2.70
61	Квартира	6	Г1	72.50	2	48.90	2.70
62	Квартира	6	Г1	32.40	1	12.20	2.70
63	Квартира-студия	6	Г1	27.90	1	17.80	2.70
64	Квартира	7	Г1	33.50	1	12.20	2.70
65	Квартира	7	Г1	31.70	1	12.20	2.70
66	Квартира	7	Г1	41.40	2	20.10	2.70
67	Квартира	7	Г1	41.40	2	20.10	2.70
68	Квартира	7	Г1	50.50	2	26.60	2.70
70	Квартира	7	Г1	51.80	2	26.10	2.70

71	Квартира	7	Г1	33.00	1	11.90	2.70
72	Квартира	7	Г1	33.40	1	12.20	2.70
73	Квартира	7	Г1	72.50	2	48.90	2.70
74	Квартира	7	Г1	32.40	1	12.20	2.70
75	Квартира-студия	7	Г1	27.90	1	17.80	2.70
76	Квартира	8	Г1	33.50	1	12.20	2.70
77	Квартира	8	Г1	31.70	1	12.20	2.70
78	Квартира	8	Г1	41.40	2	20.10	2.70
79	Квартира	8	Г1	41.40	2	20.10	2.70
80	Квартира	8	Г1	50.50	2	26.60	2.70
82	Квартира	8	Г1	51.80	2	26.10	2.70
83	Квартира	8	Г1	33.00	1	11.90	2.70
84	Квартира	8	Г1	33.40	1	12.20	2.70
85	Квартира	8	Г1	72.50	2	48.90	2.70
86	Квартира	8	Г1	32.40	1	12.20	2.70
87	Квартира-студия	8	Г1	27.90	1	17.80	2.70
88	Квартира	9	Г1	33.50	1	12.20	2.70
89	Квартира	9	Г1	31.70	1	12.20	2.70
90	Квартира	9	Г1	41.40	2	20.10	2.70
91	Квартира	9	Г1	41.40	2	20.10	2.70
92	Квартира	9	Г1	50.50	2	26.60	2.70
94	Квартира	9	Г1	51.80	2	26.10	2.70
95	Квартира	9	Г1	33.00	1	11.90	2.70
96	Квартира	9	Г1	33.40	1	12.20	2.70
97	Квартира	9	Г1	72.50	2	48.90	2.70
98	Квартира	9	Г1	32.40	1	12.20	2.70
99	Квартира-студия	9	Г1	27.90	1	17.80	2.70
100	Квартира	10	Г1	33.50	1	12.20	2.70
101	Квартира	10	Г1	31.70	1	12.20	2.70
102	Квартира	10	Г1	41.40	2	20.10	2.70
103	Квартира	10	Г1	41.40	2	20.10	2.70
104	Квартира	10	Г1	50.50	2	26.60	2.70
106	Квартира	10	Г1	51.80	2	26.10	2.70
107	Квартира	10	Г1	33.00	1	11.90	2.70
108	Квартира	10	Г1	33.40	1	12.20	2.70
109	Квартира	10	Г1	72.50	2	48.90	2.70
110	Квартира	10	Г1	32.40	1	12.20	2.70
111	Квартира-студия	10	Г1	27.90	1	17.80	2.70
112	Квартира	11	Г1	33.50	1	12.20	2.70
113	Квартира	11	Г1	31.70	1	12.20	2.70
114	Квартира	11	Г1	41.40	2	20.10	2.70
115	Квартира	11	Г1	41.40	2	20.10	2.70
116	Квартира	11	Г1	50.50	2	26.60	2.70

118	Квартира	11	Г1	51.80	2	26.10	2.70
119	Квартира	11	Г1	33.00	1	11.90	2.70
120	Квартира	11	Г1	33.40	1	12.20	2.70
121	Квартира	11	Г1	72.50	2	48.90	2.70
122	Квартира	11	Г1	32.40	1	12.20	2.70
123	Квартира-студия	11	Г1	27.90	1	17.80	2.70
124	Квартира	12	Г1	33.50	1	12.20	2.70
125	Квартира	12	Г1	31.70	1	12.20	2.70
126	Квартира	12	Г1	41.40	2	20.10	2.70
127	Квартира	12	Г1	41.40	2	20.10	2.70
128	Квартира	12	Г1	50.50	2	26.60	2.70
130	Квартира	12	Г1	51.80	2	26.10	2.70
131	Квартира	12	Г1	33.00	1	11.90	2.70
132	Квартира	12	Г1	33.40	1	12.20	2.70
133	Квартира	12	Г1	72.50	2	48.90	2.70
134	Квартира	12	Г1	32.40	1	12.20	2.70
135	Квартира-студия	12	Г1	27.90	1	17.80	2.70
136	Квартира	13	Г1	33.50	1	12.20	2.70
137	Квартира	13	Г1	31.70	1	12.20	2.70
138	Квартира	13	Г1	41.40	2	20.10	2.70
139	Квартира	13	Г1	41.40	2	20.10	2.70
140	Квартира	13	Г1	50.50	2	26.60	2.70
142	Квартира	13	Г1	51.80	2	26.10	2.70
143	Квартира	13	Г1	33.00	1	11.90	2.70
144	Квартира	13	Г1	33.40	1	12.20	2.70
145	Квартира	13	Г1	72.50	2	48.90	2.70
146	Квартира	13	Г1	32.40	1	12.20	2.70
147	Квартира-студия	13	Г1	27.90	1	17.80	2.70
148	Квартира	14	Г1	33.50	1	12.20	2.70
149	Квартира	14	Г1	31.70	1	12.20	2.70
150	Квартира	14	Г1	41.40	2	20.10	2.70
151	Квартира	14	Г1	41.40	2	20.10	2.70
152	Квартира	14	Г1	50.50	2	26.60	2.70
154	Квартира	14	Г1	51.80	2	26.10	2.70
155	Квартира	14	Г1	33.00	1	11.90	2.70
156	Квартира	14	Г1	33.40	1	12.20	2.70
157	Квартира	14	Г1	72.50	2	48.90	2.70
158	Квартира	14	Г1	32.40	1	12.20	2.70
159	Квартира-студия	14	Г1	27.90	1	17.80	2.70
160	Квартира	15	Г1	33.50	1	12.20	2.70
161	Квартира	15	Г1	31.70	1	12.20	2.70
162	Квартира	15	Г1	41.40	2	20.10	2.70
163	Квартира	15	Г1	41.40	2	20.10	2.70

164	Квартира	15	Г1	50.50	2	26.60	2.70
166	Квартира	15	Г1	51.80	2	26.10	2.70
167	Квартира	15	Г1	33.00	1	11.90	2.70
168	Квартира	15	Г1	33.40	1	12.20	2.70
169	Квартира	15	Г1	72.50	2	48.90	2.70
170	Квартира	15	Г1	32.40	1	12.20	2.70
171	Квартира-студия	15	Г1	27.90	1	17.80	2.70
172	Квартира	16	Г1	32.70	1	12.20	2.70
173	Квартира	16	Г1	31.70	1	12.20	2.70
174	Квартира	16	Г1	41.40	2	20.10	2.70
175	Квартира	16	Г1	41.40	2	20.10	2.70
176	Квартира	16	Г1	50.50	2	26.60	2.70
178	Квартира	16	Г1	51.80	2	26.10	2.70
179	Квартира	16	Г1	33.00	1	11.90	2.70
180	Квартира	16	Г1	33.40	1	12.20	2.70
181	Квартира	16	Г1	72.80	2	48.90	2.70
182	Квартира	16	Г1	32.40	1	12.20	2.70
183	Квартира-студия	16	Г1	27.90	1	17.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Секция Г, отм. -2.500	Общественное	12.3
2	Техническое помещение	Секция Г, отм. -2.500	Техническое	532.4
3	Узел управления (жилые помещения)	Секция Г, отм. -2.500	Техническое	13.3
4	Узел управления (встройка)	Секция Г, отм. -2.500	Техническое	12.5
5	Лестница	Секция Г, отм. +51.200	Общественное	8
6	Коридор	Секция Г, отм. +51.200	Общественное	22.1
7	Машинное отделение	Секция Г, отм. +51.200	нежилое	7.4
8	Мусоропрочистка	Секция Г, отм. +51.200	Техническое	1.8
9	Венткамера	Секция Г, отм. +51.200	Техническое	27.5
10	Холодная зона	Секция Г, отм. +51.200	Техническое	4.5
11	Лестница	Секция Г, 1 этаж	Общественное	7.7
12	Мусорокамера	Секция Г, 1 этаж	Общественное	4.2
13	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция Г, 1 этаж	Общественное	15.9
14	Коридор	Секция Г, 1 этаж	Общественное	50.6
15	Транспортный коридор	Секция Г, 1 этаж	Общественное	5.4
16	Электрощитовая	Секция Г, 1 этаж	Техническое	9.8
17	Лестница	Секция Г, 1 этаж	Общественное	4.6
18	Тамбур	Секция Г, 1 этаж	Общественное	1.2
19	Лестница	Секция Г, 1 этаж	Общественное	4.2

20	Тамбур	Секция Г, 1 этаж	Общественное	3.6
21	С/у для персонала	Секция Г, 1 этаж	Общественное	2
22	Комната уборочного инвентаря	Секция Г, 1 этаж	Общественное	2.4
23	Лестница	Секция Г, 2 этаж	Общественное	13.7
24	Мусоропровод	Секция Г, 2 этаж	Общественное	0.9
25	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Секция Г, 2 этаж	Общественное	11.6
26	Коридор	Секция Г, 2 этаж	Общественное	45.2
27	Лестница	Секция Г, 3-16 этаж	Общественное	205.8
28	Мусоропровод	Секция Г, 3-16 этаж	Общественное	12.6
29	Лифтовой холл(пожаробезопасная зона для МГН)	Секция Г, 3-16 этаж	Общественное	196
30	Коридор	Секция Г, 3-16 этаж	Общественное	628.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
---	--------	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
--	--------	--	--	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
---	--------	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
--	--------	--	--	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
---	--------	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
--	--------	--	--	--

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
---	--------	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
--	--------	--	--	--

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
---	--------	---	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
--	--------	--	--	--

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2018		
---	--------	--	--	--

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 467 542 848,88 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:011108:70,02:55:011108:18
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810129300004287
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824

		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 154
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 925,9 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 391 651 744,1 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 46592203747297926162615993568559401982

Владелец: ООО "ГЕРАЛ", Ермакова Екатерина Сергеевна,
ГОРОД УФА

Действителен: с 12.07.2021 по 12.07.2022