

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Квартал "В" жилищного комплекса "Московка-2" в Ленинском АО г. Омска. Жилой дом № 7

№ 55-000012

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМУ МОСКОВКА 2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СМУ МОСКОВКА 2"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-я Железнодорожная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 3 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 5 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(381)254-50-91
	1.4.2	Адрес электронной почты: omsknovostroy@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.berezka55.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Царук
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Не используется
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5504250560
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145543050707
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6627000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1730000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Омская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Ленинский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14646,06 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборным железобетонным каркасом и сборными железобетонными стеновыми панелями)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+

	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8996,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8996,6 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геологические и топографические изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5506202096
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Завод сборного железобетона № 6"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5506035536
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 55-2-1-3-0014-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5503250567
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом "Березка"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-ru55301000-71-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор уступки прав аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Администрации города Омска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:170110 :6087__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6901кв,м,
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Участок граничит с зоной сложившейся застройки многоэтажными жилыми домами. На прилегающей территории имеются дороги с асфальтобетонным покрытием, в радиусе 250м. от участка строительства расположены пешеходно-транспортные улицы Гашека и пр. Сибирский с движением общественного транспорта. Транспортное сообщение предусматривается по существующей транспортной схеме. Подъезд к дому предусмотрен с северного фасада по внутриквартальному проезду с выездом на дорогу шириной 6,0 м. с Сибирского проспекта. Подъезд пожарной техники обеспечивается с северного фасада жилого здания. Планируется выполнение дорожек и проездов с твердым покрытием и нормативными уклонами. Конструкция проездов принята из асфальтового покрытия, тротуаров - из асфальтового покрытия. Края проездов обрамляются бетонным бортовым камнем, тротуаров - бетонным поребриком.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для жилого дома предусмотрено 30 парковочных мест, а именно: 7 парковочных мест расположены с северной стороны, 14 парковочных мест расположены с западной стороны, 9 парковочных мест расположены с восточной стороны.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На северо-западной части участка расположены площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, площадка для занятий физкультурой и площадка для хозяйственных целей, на которых расположены следующие виды малых форм: турник, стойка волейбольная, гимнастическая стенка, песочница, горка-скат, игровое устройство "Лиана", качалка-балансир, качели, бум, брусья параллельные и установка для сушки белья.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора бытовых отходов жилого дома располагаются в пределах участка с северо-восточной стороны
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется высадка деревьев и кустарников, устройство травяного газона по слою растительного грунта с севера, юга, запада и востока.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены места понижения бортового камня до 15мм., тротуары с твердым покрытием, места для парковки личных автомобилей, скамьи для отдыха, гусеничное подъемное устройство "Standard SA-2" грузоподъемностью 130 кг. Лифты обеспечивают доступность маломобильных лиц на все этажи здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение из железобетонных опор и светильников согласно ТУ от 25.12.2017г. сроком действия 2 года, выданных АО "Омскэлектро"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Омскэлектро"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5506225921
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12577/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/177/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 418381,98 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/178/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1031357,76 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Омсктехуглерод"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5506066492
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-39/3885
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 179
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	63,71	2
2	жилое	1	1	34,95	1
3	жилое	1	1	34,95	1
4	жилое	1	1	34,96	1
5	жилое	1	1	63,09	2
6	жилое	2	1	63,71	2
7	жилое	2	1	34,95	1
8	жилое	2	1	34,95	1
9	жилое	2	1	34,96	1
10	жилое	2	1	63,09	2
11	жилое	3	1	63,71	2
12	жилое	3	1	34,95	1
13	жилое	3	1	34,95	1
14	жилое	3	1	34,96	1
15	жилое	3	1	63,09	2
16	жилое	4	1	63,71	2
17	жилое	4	1	34,95	1
18	жилое	4	1	34,95	1
19	жилое	4	1	34,96	1
20	жилое	4	1	63,09	2
21	жилое	5	1	63,71	2
22	жилое	5	1	34,95	1
23	жилое	5	1	34,95	1
24	жилое	5	1	34,96	1
25	жилое	5	1	63,09	2

26	жилое	6	1	63,71	2
27	жилое	6	1	34,95	1
28	жилое	6	1	34,95	1
29	жилое	6	1	34,96	1
30	жилое	6	1	63,09	2
31	жилое	7	1	63,71	2
32	жилое	7	1	34,95	1
33	жилое	7	1	34,95	1
34	жилое	7	1	34,96	1
35	жилое	7	1	63,09	2
36	жилое	8	1	63,71	2
37	жилое	8	1	34,95	1
38	жилое	8	1	34,95	1
39	жилое	8	1	34,96	1
40	жилое	8	1	63,09	2
41	жилое	9	1	63,71	2
42	жилое	9	1	34,95	1
43	жилое	9	1	34,95	1
44	жилое	9	1	34,96	1
45	жилое	9	1	63,09	2
46	жилое	10	1	63,71	2
47	жилое	10	1	34,95	1
48	жилое	10	1	34,95	1
49	жилое	10	1	34,96	1
50	жилое	10	1	63,09	2
51	жилое	1	2	71,65	3
52	жилое	1	2	40,52	1
53	жилое	1	2	75,56	3
54	жилое	2	2	71,65	3
55	жилое	2	2	40,52	1
56	жилое	2	2	52,94	2
57	жилое	2	2	54,42	2
58	жилое	3	2	71,65	3
59	жилое	3	2	40,52	1
60	жилое	3	2	52,94	2
61	жилое	3	2	54,42	2
62	жилое	4	2	71,65	3
63	жилое	4	2	40,52	1
64	жилое	4	2	52,94	2

65	жилое	4	2	54,42	2
66	жилое	5	2	71,65	3
67	жилое	5	2	40,52	1
68	жилое	5	2	52,94	2
69	жилое	5	2	54,42	2
70	жилое	6	2	71,65	3
71	жилое	6	2	40,52	1
72	жилое	6	2	52,94	2
73	жилое	6	2	54,42	2
74	жилое	7	2	71,65	3
75	жилое	7	2	40,52	1
76	жилое	7	2	52,94	2
77	жилое	7	2	54,42	2
78	жилое	8	2	71,65	3
79	жилое	8	2	40,52	1
80	жилое	8	2	52,94	2
81	жилое	8	2	54,42	2
82	жилое	9	2	71,65	3
83	жилое	9	2	40,52	1
84	жилое	9	2	52,94	2
85	жилое	9	2	54,42	2
86	жилое	10	2	71,65	3
87	жилое	10	2	40,52	1
88	жилое	10	2	52,94	2
89	жилое	10	2	54,42	2
90	жилое	1	3	71,14	3
91	жилое	1	3	40,52	1
92	жилое	1	3	52,94	2
93	жилое	1	3	55,17	2
94	жилое	2	3	71,14	3
95	жилое	2	3	40,52	1
96	жилое	2	3	52,94	2
97	жилое	2	3	55,17	2
98	жилое	3	3	71,14	3
99	жилое	3	3	40,52	1
100	жилое	3	3	52,94	2
101	жилое	3	3	55,17	2
102	жилое	4	3	71,14	3
103	жилое	4	3	40,52	1

104	жилое	4	3	52,94	2
105	жилое	4	3	55,17	2
106	жилое	5	3	71,14	3
107	жилое	5	3	40,52	1
108	жилое	5	3	52,94	2
109	жилое	5	3	55,17	2
110	жилое	6	3	71,14	3
111	жилое	6	3	40,52	1
112	жилое	6	3	52,94	2
113	жилое	6	3	55,17	2
114	жилое	7	3	71,14	3
115	жилое	7	3	40,52	1
116	жилое	7	3	52,94	2
117	жилое	7	3	55,17	2
118	жилое	8	3	71,14	3
119	жилое	8	3	40,52	1
120	жилое	8	3	52,94	2
121	жилое	8	3	55,17	2
122	жилое	9	3	71,14	3
123	жилое	9	3	40,52	1
124	жилое	9	3	52,94	2
125	жилое	9	3	55,17	2
126	жилое	10	3	71,14	3
127	жилое	10	3	40,52	1
128	жилое	10	3	52,94	2
129	жилое	10	3	55,17	2
130	жилое	1	4	63,71	2
131	жилое	1	4	34,95	1
132	жилое	1	4	34,95	1
133	жилое	1	4	34,96	1
134	жилое	1	4	63,31	2
135	жилое	2	4	63,71	2
136	жилое	2	4	34,95	1
137	жилое	2	4	34,95	1
138	жилое	2	4	34,96	1
139	жилое	2	4	63,31	2
140	жилое	3	4	63,71	2
141	жилое	3	4	34,95	1
142	жилое	3	4	34,95	1

143	жилое	3	4	34,96	1
144	жилое	3	4	63,31	2
145	жилое	4	4	63,71	2
146	жилое	4	4	34,95	1
147	жилое	4	4	34,95	1
148	жилое	4	4	34,96	1
149	жилое	4	4	63,31	2
150	жилое	5	4	63,71	2
151	жилое	5	4	34,95	1
152	жилое	5	4	34,95	1
153	жилое	5	4	34,96	1
154	жилое	5	4	63,31	2
155	жилое	6	4	63,71	2
156	жилое	6	4	34,95	1
157	жилое	6	4	34,95	1
158	жилое	6	4	34,96	1
159	жилое	6	4	63,31	2
160	жилое	7	4	63,71	2
161	жилое	7	4	34,95	1
162	жилое	7	4	34,95	1
163	жилое	7	4	34,96	1
164	жилое	7	4	63,31	2
165	жилое	8	4	63,71	2
166	жилое	8	4	34,95	1
167	жилое	8	4	34,95	1
168	жилое	8	4	34,96	1
169	жилое	8	4	63,31	2
170	жилое	9	4	63,71	2
171	жилое	9	4	34,95	1
172	жилое	9	4	34,95	1
173	жилое	9	4	34,96	1
174	жилое	9	4	63,31	2
175	жилое	10	4	63,71	2
176	жилое	10	4	34,95	1
177	жилое	10	4	34,95	1
178	жилое	10	4	34,96	1
179	жилое	10	4	63,31	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	подвал	общего пользования	1058.51
2	тамбур входа	1 этаж/1 подъезд	общего пользования	15.05
3	помещение колясочной	1 этаж/1 подъезд	общего пользования	11.68
4	коридор (межквартирный холл)	1 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
5	лестничная площадка	1 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
6	тамбур входа	1 этаж/2 подъезд	общего пользования	14.41
7	помещение колясочной	1 этаж/2 подъезд	общего пользования	11.04
8	лестничная площадка	1 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
9	электрощитовая	1 этаж/2 подъезд	общего пользования	8.1
10	тамбур сквозного прохода	1 этаж/2 подъезд	общего пользования	6.35
11	сквозной проход	1 этаж/2 подъезд	общего пользования	15.38
12	тамбур входа	1 этаж/3 подъезд	общего пользования	14.41
13	помещение колясочной	1 этаж/3 подъезд	общего пользования	11.04
14	лестничная площадка	1 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
15	тамбур входа	1 этаж/4 подъезд	общего пользования	15.05
16	помещение колясочной	1 этаж/4 подъезд	общего пользования	11.68
17	коридор (межквартирный холл)	1 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66

18	лестничная площадка	1 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
19	коридор (межквартирный холл)	2 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
20	лестничная площадка	2 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
21	межэтажная площадка	2 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04
22	лестничная площадка	2 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
23	межэтажная площадка	2 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
24	лестничная площадка	2 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
25	межэтажная площадка	2 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
26	коридор (межквартирный холл)	2 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
27	лестничная площадка	2 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
28	межэтажная площадка	2 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04
29	коридор (межквартирный холл)	3 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
30	лестничная площадка	3 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
31	межэтажная площадка	3 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04
32	лестничная площадка	3 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
33	межэтажная площадка	3 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
34	лестничная площадка	3 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
35	межэтажная площадка	3 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
36	коридор (межквартирный холл)	3 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
37	лестничная площадка	3 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
38	межэтажная площадка	3 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04

39	коридор (межквартирный холл)	4 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
40	лестничная площадка	4 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
41	межэтажная площадка	4 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04
42	лестничная площадка	4 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
43	межэтажная площадка	4 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
44	лестничная площадка	4 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
45	межэтажная площадка	4 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
46	коридор (межквартирный холл)	4 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
47	лестничная площадка	4 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
48	межэтажная площадка	4 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04
49	коридор (межквартирный холл)	5 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
50	лестничная площадка	5 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
51	межэтажная площадка	5 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04
52	лестничная площадка	5 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
53	межэтажная площадка	5 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
54	лестничная площадка	5 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
55	межэтажная площадка	5 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
56	коридор (межквартирный холл)	5 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
57	лестничная площадка	5 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
58	межэтажная площадка	5 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04
59	коридор (межквартирный холл)	6 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66

60	лестничная площадка	6 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
61	межэтажная площадка	6 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04
62	лестничная площадка	6 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
63	межэтажная площадка	6 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
64	лестничная площадка	6 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
65	межэтажная площадка	6 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
66	коридор (межквартирный холл)	6 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
67	лестничная площадка	6 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
68	межэтажная площадка	6 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04
69	коридор (межквартирный холл)	7 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
70	лестничная площадка	7 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
71	межэтажная площадка	7 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04
72	лестничная площадка	7 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
73	межэтажная площадка	7 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
74	лестничная площадка	7 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
75	межэтажная площадка	7 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
76	коридор (межквартирный холл)	7 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
77	лестничная площадка	7 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
78	межэтажная площадка	7 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04
79	коридор (межквартирный холл)	8 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
80	лестничная площадка	8 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05

81	межэтажная площадка	8 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04
82	лестничная площадка	8 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
83	межэтажная площадка	8 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
84	лестничная площадка	8 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
85	межэтажная площадка	8 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
86	коридор (межквартирный холл)	8 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
87	лестничная площадка	8 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
88	межэтажная площадка	8 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04
89	коридор (межквартирный холл)	9 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
90	лестничная площадка	9 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
91	межэтажная площадка	9 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04
92	лестничная площадка	9 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
93	межэтажная площадка	9 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
94	лестничная площадка	9 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
95	межэтажная площадка	9 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
96	коридор (межквартирный холл)	9 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
97	лестничная площадка	9 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
98	межэтажная площадка	9 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04
99	коридор (межквартирный холл)	10 этаж/1 подъезд	общего пользования	24.66
100	лестничная площадка	10 этаж/1 подъезд	общего пользования	17.05
101	межэтажная площадка	10 этаж/1 подъезд	общего пользования	13.04

102	лестничная площадка	10 этаж/2 подъезд	общего пользования	17.05
103	межэтажная площадка	10 этаж/2 подъезд	общего пользования	13.04
104	лестничная площадка	10 этаж/3 подъезд	общего пользования	17.05
105	межэтажная площадка	10 этаж/3 подъезд	общего пользования	13.04
106	коридор (межквартирный холл)	10 этаж/4 подъезд	общего пользования	24.66
107	лестничная площадка	10 этаж/4 подъезд	общего пользования	17.05
108	межэтажная площадка	10 этаж/4 подъезд	общего пользования	13.04
109	лестничная площадка	выход в машинное отделение лифта, выход в технический чердак и на кровлю/1,2,3,4 подъезд	общего пользования	124.36
110	машинное отделение лифта	помещение/1,2,3,4 подъезд	общего пользования	82.79
111	технический чердак	чердачное помещение/1,2,3,4 подъезд	общего пользования	954.1
112	кровля основная	кровля/1,2,3,4 подъезд	общего пользования	945.36
113	кровля машинного отделения лифта	кровля/1,2,3,4 подъезд	общего пользования	180

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 290000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 55:36:170110:6087
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810411030001834	
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777	
		БИК: 040407777	
		ИНН: 7702070139	
		КПП: 246602001	
		ОГРН: 1027739609391	
		ОКПО: 59220607	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40019500 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0107A1095D1500D080E8112FBA21ED6852

Владелец: **ООО СМУ МОСКОВКА 2, Царук Алексей
Николаевич, Омск**

Действителен: с 17.09.2018 по 17.09.2019