

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 55-000075 от 10.01.2022

Жилой дом № 15 в микрорайоне "Прибрежный" (5А)

Дата первичного размещения: 13.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибградстрой Инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Сибградстрой Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Омская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Губкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(381)252-31-38
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sibgaz-omsk.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sibgaz-omsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Певнев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Сибградстрой Инвест
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5501253026
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5501253026
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135543048684
	2.1.3	Дата регистрации: 22.10.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Бенар-Авто"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5501124207
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 23 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сибград"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5501229489

	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 1 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Певнев
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 76 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-652-495 51
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550701940150
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Певнев
		Имя: Алексей
		Отчество (при наличии): Николаевич
		Гражданство: Российская Федерация
		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 76 %
		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-652-495 51

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550701940150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое прямо владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Омская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крупской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Кузьминки
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 55-ru55301000-2441-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крупской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Кузьминки
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 55-ru55301000-2521-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 55-ru55301000-2585-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 55-ru55301000-2685-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 55-ru55301000-2659-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 55-ru55301000-2715-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 55-ru55301000-2761-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5503114765
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54 465,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 480 900,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 133 467,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Кировский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 273,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 609,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 609,04 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Омский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5502001913
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Стариков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Поликарпович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 550400886830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-проектный центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5503253624
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-1-0084-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5503250567
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Кузьминки"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Индивидуальный предприниматель
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Абуев

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Уразбек
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Кавкишевич
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 550706259201
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-ru55301000-139-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-ru55301000-246-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-ru55301000-139-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: А3-36-025-2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Омской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:110101:16406
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 988,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 45
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 110
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровая площадка запроектирована в юго-восточной части земельного участка, на игровой площадке запроектированы качели, карусели, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурно-спортивная площадка размещается в юго-восточной части земельного участка, на площадке запроектировано размещение универсального спортивного комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 14
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В юго-восточной части участка, на придомовой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка с 2-мя контейнерами для сбора ТБО запроектирована в юго-западной части земельного участка на подъездной дороге к парковкам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено газоном, посадкой деревьев и кустарников с учетом местных климатических условий и декоративных особенностей пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено устройство пандус-съездов для передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения проездов и тротуаров. На гостевой парковке предусмотрены парковочные места для маломобильных групп населения, входы в здание на уровне благоустройства, лифт с размерами кабины, достаточными для доступа маломобильных групп населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение проездов, пространств в транспортных и пешеходных зонах согласно ТУ 8492/2018 от 16.08.2018, выданных АО "Омскэлектро", сроком до 16.08.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В юго-восточной части земельного участка размещаются площадка для отдыха и хозяйственная площадка, устанавливаются скамейки и урны. Благоустройство территории предусматривает строительство твердого плиточного покрытия, необходимого для проезда автомашин, в том числе спец машин для тушения пожара. Покрытие тротуаров- тротуарная плитка. Покрытие площадок- тротуарная плитка, резинотехническое покрытие и спортивный газон. Въезд на территорию жилого дома предполагается внутриквартальный с ул. Взлетной и ул. Крупской. Предусмотрено два проезда для пожарных машин с внутриквартального проезда с разворотными площадками
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/2334/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 834 422,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/2354/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 044 444,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Омска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504061072
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-11/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОмскРТС"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24-22т/444
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 793 168,49 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Омскэлектро"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5506225921
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10837/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 99 146,80 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Омские кабельные сети"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5504122776
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Омские кабельные сети"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5504122776
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Омские кабельные сети"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5504122776
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Импорт-Лифт Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5501094369

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 453
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.21	1	57.21	2.72
2	Квартира	1	1	46.89	1	46.89	2.72
3	Квартира	1	1	39.98	1	39.98	2.72
4	Квартира	1	1	39.68	1	39.68	2.72

5	Квартира	1	1	39.77	1	39.77	2.72
6	Квартира	1	1	46.89	1	46.89	2.72
7	Квартира	1	1	57.21	1	57.21	2.72
8	Квартира	2	1	57.09	1	57.09	2.72
9	Квартира	2	1	46.80	1	46.80	2.72
10	Квартира	2	1	39.87	1	39.87	2.72
11	Квартира	2	1	39.77	1	39.77	2.72
12	Квартира	2	1	39.59	1	39.59	2.72
13	Квартира	2	1	39.68	1	39.68	2.72
14	Квартира	2	1	46.80	1	46.80	2.72
15	Квартира	2	1	57.09	1	57.09	2.72
16	Квартира	3	1	57.09	1	57.09	2.72
17	Квартира	3	1	48.40	1	48.40	2.72
18	Квартира	3	1	39.87	1	39.87	2.72
19	Квартира	3	1	39.66	1	39.66	2.72
20	Квартира	3	1	39.59	1	39.59	2.72
21	Квартира	3	1	39.68	1	39.68	2.72
22	Квартира	3	1	46.80	1	46.80	2.72
23	Квартира	3	1	57.09	1	57.09	2.72
24	Квартира	4	1	57.09	1	57.09	2.72
25	Квартира	4	1	48.40	1	48.40	2.72
26	Квартира	4	1	39.87	1	39.87	2.72
27	Квартира	4	1	39.66	1	39.66	2.72
28	Квартира	4	1	39.59	1	39.59	2.72
29	Квартира	4	1	39.68	1	39.68	2.72
30	Квартира	4	1	46.80	1	46.80	2.72
31	Квартира	4	1	57.09	1	57.09	2.72
32	Квартира	5	1	57.09	1	57.09	2.72
33	Квартира	5	1	48.40	1	48.40	2.72
34	Квартира	5	1	39.87	1	39.87	2.72
35	Квартира	5	1	39.66	1	39.66	2.72
36	Квартира	5	1	39.59	1	39.59	2.72
37	Квартира	5	1	39.68	1	39.68	2.72
38	Квартира	5	1	46.80	1	46.80	2.72
39	Квартира	5	1	57.09	1	57.09	2.72
40	Квартира	6	1	57.02	1	57.02	2.72
41	Квартира	6	1	48.37	1	48.37	2.72
42	Квартира	6	1	39.77	1	39.77	2.72
43	Квартира	6	1	39.66	1	39.66	2.72
44	Квартира	6	1	39.49	1	39.49	2.72
45	Квартира	6	1	39.58	1	39.58	2.72
46	Квартира	6	1	46.77	1	46.77	2.72
47	Квартира	6	1	57.02	1	57.02	2.72

48	Квартира	7	1	56.95	1	56.95	2.72
49	Квартира	7	1	48.37	1	48.37	2.72
50	Квартира	7	1	39.77	1	39.77	2.72
51	Квартира	7	1	39.56	1	39.56	2.72
52	Квартира	7	1	39.49	1	39.49	2.72
53	Квартира	7	1	39.58	1	39.58	2.72
54	Квартира	7	1	46.77	1	46.77	2.72
55	Квартира	7	1	56.95	1	56.95	2.72
56	Квартира	8	1	56.95	1	56.95	2.72
57	Квартира	8	1	48.37	1	48.37	2.72
58	Квартира	8	1	39.77	1	39.77	2.72
59	Квартира	8	1	39.56	1	39.56	2.72
60	Квартира	8	1	39.49	1	39.49	2.72
61	Квартира	8	1	39.58	1	39.58	2.72
62	Квартира	8	1	46.77	1	46.77	2.72
63	Квартира	8	1	56.95	1	56.95	2.72
64	Квартира	9	1	56.95	1	56.95	2.72
65	Квартира	9	1	48.37	1	48.37	2.72
66	Квартира	9	1	39.77	1	39.77	2.72
67	Квартира	9	1	39.56	1	39.56	2.72
68	Квартира	9	1	39.49	1	39.49	2.72
69	Квартира	9	1	39.58	1	39.58	2.72
70	Квартира	9	1	46.77	1	46.77	2.72
71	Квартира	9	1	56.95	1	56.95	2.72
72	Квартира	10	1	56.89	1	56.89	2.72
73	Квартира	10	1	48.28	1	48.28	2.72
74	Квартира	10	1	39.70	1	39.70	2.72
75	Квартира	10	1	39.49	1	39.49	2.72
76	Квартира	10	1	39.42	1	39.42	2.72
77	Квартира	10	1	39.51	1	39.51	2.72
78	Квартира	10	1	46.68	1	46.68	2.72
79	Квартира	10	1	56.89	1	56.89	2.72
80	Квартира	11	1	56.89	1	56.89	2.72
81	Квартира	11	1	48.28	1	48.28	2.72
82	Квартира	11	1	39.70	1	39.70	2.72
83	Квартира	11	1	39.49	1	39.49	2.72
84	Квартира	11	1	39.42	1	39.42	2.72
85	Квартира	11	1	39.51	1	39.51	2.72
86	Квартира	11	1	46.68	1	46.68	2.72
87	Квартира	11	1	56.89	1	56.89	2.72
88	Квартира	12	1	56.81	1	56.81	2.72
89	Квартира	12	1	48.24	1	48.24	2.72
90	Квартира	12	1	39.65	1	39.65	2.72

91	Квартира	12	1	39.44	1	39.44	2.72
92	Квартира	12	1	39.36	1	39.36	2.72
93	Квартира	12	1	39.45	1	39.45	2.72
94	Квартира	12	1	46.64	1	46.64	2.72
95	Квартира	12	1	56.81	1	56.81	2.72
96	Квартира	13	1	56.81	1	56.81	2.72
97	Квартира	13	1	48.24	1	48.24	2.72
98	Квартира	13	1	39.65	1	39.65	2.72
99	Квартира	13	1	39.44	1	39.44	2.72
100	Квартира	13	1	39.36	1	39.36	2.72
101	Квартира	13	1	39.45	1	39.45	2.72
102	Квартира	13	1	46.64	1	46.64	2.72
103	Квартира	13	1	56.81	1	56.81	2.72
104	Квартира	14	1	56.71	1	56.71	2.72
105	Квартира	14	1	48.16	1	48.16	2.72
106	Квартира	14	1	39.56	1	39.56	2.72
107	Квартира	14	1	39.35	1	39.35	2.72
108	Квартира	14	1	39.28	1	39.28	2.72
109	Квартира	14	1	39.37	1	39.37	2.72
110	Квартира	14	1	46.56	1	46.56	2.72
111	Квартира	14	1	56.71	1	56.71	2.72
112	Квартира	15	1	56.71	1	56.71	2.72
113	Квартира	15	1	48.16	1	48.16	2.72
114	Квартира	15	1	39.56	1	39.56	2.72
115	Квартира	15	1	39.35	1	39.35	2.72
116	Квартира	15	1	39.28	1	39.28	2.72
117	Квартира	15	1	39.37	1	39.37	2.72
118	Квартира	15	1	46.56	1	46.56	2.72
119	Квартира	15	1	56.71	1	56.71	2.72
120	Квартира	16	1	56.71	1	56.71	2.72
121	Квартира	16	1	48.16	1	48.16	2.72
122	Квартира	16	1	39.56	1	39.56	2.72
123	Квартира	16	1	39.35	1	39.35	2.72
124	Квартира	16	1	39.28	1	39.28	2.72
125	Квартира	16	1	39.37	1	39.37	2.72
126	Квартира	16	1	46.56	1	46.56	2.72
127	Квартира	16	1	56.71	1	56.71	2.72
128	Квартира	17	1	56.71	1	56.71	2.72
129	Квартира	17	1	48.16	1	48.16	2.72
130	Квартира	17	1	39.56	1	39.56	2.72
131	Квартира	17	1	39.35	1	39.35	2.72
132	Квартира	17	1	39.28	1	39.28	2.72
133	Квартира	17	1	39.37	1	39.37	2.72

134	Квартира	17	1	46.56	1	46.56	2.72
135	Квартира	17	1	56.71	1	56.71	2.72
136	Квартира	18	1	56.62	1	56.62	2.72
137	Квартира	18	1	48.06	1	48.06	2.72
138	Квартира	18	1	39.49	1	39.49	2.72
139	Квартира	18	1	39.28	1	39.28	2.72
140	Квартира	18	1	39.21	1	39.21	2.72
141	Квартира	18	1	39.30	1	39.30	2.72
142	Квартира	18	1	46.46	1	46.46	2.72
143	Квартира	18	1	56.62	1	56.62	2.72
144	Квартира	19	1	56.62	1	56.62	2.72
145	Квартира	19	1	48.06	1	48.06	2.72
146	Квартира	19	1	39.49	1	39.49	2.72
147	Квартира	19	1	39.28	1	39.28	2.72
148	Квартира	19	1	39.21	1	39.21	2.72
149	Квартира	19	1	39.30	1	39.30	2.72
150	Квартира	19	1	46.46	1	46.46	2.72
151	Квартира	19	1	56.62	1	56.62	2.72
152	Квартира	1	2	55.54	2	55.54	2.65
153	Квартира	1	2	46.42	1	46.42	2.65
154	Квартира	1	2	39.09	1	39.09	2.65
155	Квартира	1	2	38.80	1	38.80	2.65
156	Квартира	1	2	38.88	1	38.88	2.65
157	Квартира	1	2	46.42	1	46.42	2.65
158	Квартира	1	2	55.55	2	55.55	2.65
159	Квартира	2	2	55.41	2	55.41	2.65
160	Квартира	2	2	46.32	1	46.32	2.65
161	Квартира	2	2	38.98	1	38.98	2.65
162	Квартира	2	2	38.78	1	38.78	2.65
163	Квартира	2	2	38.71	1	38.71	2.65
164	Квартира	2	2	38.79	1	38.79	2.65
165	Квартира	2	2	46.32	1	46.32	2.65
166	Квартира	2	2	55.42	2	55.42	2.65
167	Квартира	3	2	55.41	2	55.41	2.65
168	Квартира	3	2	46.32	1	46.32	2.65
169	Квартира	3	2	38.98	1	38.98	2.65
170	Квартира	3	2	38.78	1	38.78	2.65
171	Квартира	3	2	38.71	1	38.71	2.65
172	Квартира	3	2	38.79	1	38.79	2.65
173	Квартира	3	2	46.32	1	46.32	2.65
174	Квартира	3	2	55.42	2	55.42	2.65
175	Квартира	4	2	55.41	2	55.41	2.65
176	Квартира	4	2	46.32	1	46.32	2.65

177	Квартира	4	2	38.98	1	38.98	2.65
178	Квартира	4	2	38.78	1	38.78	2.65
179	Квартира	4	2	38.71	1	38.71	2.65
180	Квартира	4	2	38.79	1	38.79	2.65
181	Квартира	4	2	46.32	1	46.32	2.65
182	Квартира	4	2	55.42	2	55.42	2.65
183	Квартира	5	2	55.41	2	55.41	2.65
184	Квартира	5	2	46.32	1	46.32	2.65
185	Квартира	5	2	38.98	1	38.98	2.65
186	Квартира	5	2	38.78	1	38.78	2.65
187	Квартира	5	2	38.71	1	38.71	2.65
188	Квартира	5	2	38.79	1	38.79	2.65
189	Квартира	5	2	46.32	1	46.32	2.65
190	Квартира	5	2	55.42	2	55.42	2.65
191	Квартира	6	2	55.34	2	55.34	2.65
192	Квартира	6	2	46.28	1	46.28	2.65
193	Квартира	6	2	38.88	1	38.88	2.65
194	Квартира	6	2	38.68	1	38.68	2.65
195	Квартира	6	2	38.61	1	38.61	2.65
196	Квартира	6	2	38.69	1	38.69	2.65
197	Квартира	6	2	46.28	1	46.28	2.65
198	Квартира	6	2	55.35	2	55.35	2.65
199	Квартира	7	2	55.34	2	55.34	2.65
200	Квартира	7	2	46.28	1	46.28	2.65
201	Квартира	7	2	38.88	1	38.88	2.65
202	Квартира	7	2	38.68	1	38.68	2.65
203	Квартира	7	2	38.61	1	38.61	2.65
204	Квартира	7	2	38.69	1	38.69	2.65
205	Квартира	7	2	46.28	1	46.28	2.65
206	Квартира	7	2	55.29	2	55.29	2.65
207	Квартира	8	2	55.28	2	55.28	2.65
208	Квартира	8	2	46.28	1	46.28	2.65
209	Квартира	8	2	38.88	1	38.88	2.65
210	Квартира	8	2	38.68	1	38.68	2.65
211	Квартира	8	2	38.61	1	38.61	2.65
212	Квартира	8	2	38.69	1	38.69	2.65
213	Квартира	8	2	46.28	1	46.28	2.65
214	Квартира	8	2	55.29	2	55.29	2.65
215	Квартира	9	2	55.28	2	55.28	2.65
216	Квартира	9	2	46.28	1	46.28	2.65
217	Квартира	9	2	38.88	1	38.88	2.65
218	Квартира	9	2	38.68	1	38.68	2.65
219	Квартира	9	2	38.61	1	38.61	2.65

220	Квартира	9	2	38.69	1	38.69	2.65
221	Квартира	9	2	46.28	1	46.28	2.65
222	Квартира	9	2	55.29	2	55.29	2.65
223	Квартира	10	2	55.21	2	55.21	2.65
224	Квартира	10	2	46.19	1	46.19	2.65
225	Квартира	10	2	38.81	1	38.81	2.65
226	Квартира	10	2	38.61	1	38.61	2.65
227	Квартира	10	2	38.54	1	38.54	2.65
228	Квартира	10	2	38.62	1	38.62	2.65
229	Квартира	10	2	46.19	1	46.19	2.65
230	Квартира	10	2	55.26	2	55.26	2.65
231	Квартира	11	2	55.21	2	55.21	2.65
232	Квартира	11	2	46.19	1	46.19	2.65
233	Квартира	11	2	38.81	1	38.81	2.65
234	Квартира	11	2	38.61	1	38.61	2.65
235	Квартира	11	2	38.54	1	38.54	2.65
236	Квартира	11	2	38.62	1	38.62	2.65
237	Квартира	11	2	46.19	1	46.19	2.65
238	Квартира	11	2	55.26	2	55.26	2.65
239	Квартира	12	2	55.13	2	55.13	2.65
240	Квартира	12	2	46.16	1	46.16	2.65
241	Квартира	12	2	38.75	1	38.75	2.65
242	Квартира	12	2	38.55	1	38.55	2.65
243	Квартира	12	2	38.48	1	38.48	2.65
244	Квартира	12	2	38.56	1	38.56	2.65
245	Квартира	12	2	46.16	1	46.16	2.65
246	Квартира	12	2	55.18	2	55.18	2.65
247	Квартира	13	2	55.13	2	55.13	2.65
248	Квартира	13	2	46.16	1	46.16	2.65
249	Квартира	13	2	38.75	1	38.75	2.65
250	Квартира	13	2	38.55	1	38.55	2.65
251	Квартира	13	2	38.48	1	38.48	2.65
252	Квартира	13	2	38.56	1	38.56	2.65
253	Квартира	13	2	46.16	1	46.16	2.65
254	Квартира	13	2	55.14	2	55.14	2.65
255	Квартира	14	2	55.04	2	55.04	2.65
256	Квартира	14	2	46.08	1	46.08	2.65
257	Квартира	14	2	38.60	1	38.60	2.65
258	Квартира	14	2	38.47	1	38.47	2.65
259	Квартира	14	2	38.40	1	38.40	2.65
260	Квартира	14	2	38.48	1	38.48	2.65
261	Квартира	14	2	46.08	1	46.08	2.65
262	Квартира	14	2	55.09	2	55.09	2.65

263	Квартира	15	2	55.04	2	55.04	2.65
264	Квартира	15	2	46.08	1	46.08	2.65
265	Квартира	15	2	38.60	1	38.60	2.65
266	Квартира	15	2	38.47	1	38.47	2.65
267	Квартира	15	2	38.40	1	38.40	2.65
268	Квартира	15	2	38.48	1	38.48	2.65
269	Квартира	15	2	46.08	1	46.08	2.65
270	Квартира	15	2	55.05	2	55.05	2.65
271	Квартира	16	2	55.04	2	55.04	2.65
272	Квартира	16	2	46.08	1	46.08	2.65
273	Квартира	16	2	38.60	1	38.60	2.65
274	Квартира	16	2	38.47	1	38.47	2.65
275	Квартира	16	2	38.40	1	38.40	2.65
276	Квартира	16	2	38.48	1	38.48	2.65
277	Квартира	16	2	46.08	1	46.08	2.65
278	Квартира	16	2	55.05	2	55.05	2.65
279	Квартира	17	2	55.04	2	55.04	2.65
280	Квартира	17	2	46.08	1	46.08	2.65
281	Квартира	17	2	38.60	1	38.60	2.65
282	Квартира	17	2	38.47	1	38.47	2.65
283	Квартира	17	2	38.40	1	38.40	2.65
284	Квартира	17	2	38.48	1	38.48	2.65
285	Квартира	17	2	46.08	1	46.08	2.65
286	Квартира	17	2	55.05	2	55.05	2.65
287	Квартира	18	2	54.95	2	54.95	2.65
288	Квартира	18	2	45.97	1	45.97	2.65
289	Квартира	18	2	38.57	1	38.57	2.65
290	Квартира	18	2	38.40	1	38.40	2.65
291	Квартира	18	2	38.33	1	38.33	2.65
292	Квартира	18	2	38.40	1	38.40	2.65
293	Квартира	18	2	45.97	1	45.97	2.65
294	Квартира	18	2	54.96	2	54.96	2.65
295	Квартира	19	2	54.95	2	54.95	2.65
296	Квартира	19	2	45.97	1	45.97	2.65
297	Квартира	19	2	38.57	1	38.57	2.65
298	Квартира	19	2	38.40	1	38.40	2.65
299	Квартира	19	2	38.33	1	38.33	2.65
300	Квартира	19	2	38.40	1	38.40	2.65
301	Квартира	19	2	45.97	1	45.97	2.65
302	Квартира	19	2	54.96	2	54.96	2.65
303	Квартира	1	3	57.21	1	57.21	2.72
304	Квартира	1	3	46.89	1	46.89	2.72
305	Квартира	1	3	39.98	1	39.98	2.72

306	Квартира	1	3	39.68	1	39.68	2.72
307	Квартира	1	3	39.77	1	39.77	2.72
308	Квартира	1	3	46.89	1	46.89	2.72
309	Квартира	1	3	57.21	2	57.21	2.72
310	Квартира	2	3	57.09	2	57.09	2.72
311	Квартира	2	3	46.80	1	46.80	2.72
312	Квартира	2	3	39.87	1	39.87	2.72
313	Квартира	2	3	39.77	1	39.77	2.72
314	Квартира	2	3	39.59	1	39.59	2.72
315	Квартира	2	3	39.68	1	39.68	2.72
316	Квартира	2	3	46.80	1	46.80	2.72
317	Квартира	2	3	57.09	2	57.09	2.72
318	Квартира	3	3	57.09	1	57.09	2.72
319	Квартира	3	3	46.80	1	46.80	2.72
320	Квартира	3	3	39.87	1	39.87	2.72
321	Квартира	3	3	39.66	1	39.66	2.72
322	Квартира	3	3	39.59	1	39.59	2.72
323	Квартира	3	3	39.68	1	39.68	2.72
324	Квартира	3	3	48.40	1	48.40	2.72
325	Квартира	3	3	57.09	1	57.09	2.72
326	Квартира	4	3	57.09	1	57.09	2.72
327	Квартира	4	3	46.80	1	46.80	2.72
328	Квартира	4	3	39.87	1	39.87	2.72
329	Квартира	4	3	39.66	1	39.66	2.72
330	Квартира	4	3	39.59	1	39.59	2.72
331	Квартира	4	3	39.68	1	39.68	2.72
332	Квартира	4	3	48.40	1	48.40	2.72
333	Квартира	4	3	57.09	1	57.09	2.72
334	Квартира	5	3	57.09	1	57.09	2.72
335	Квартира	5	3	46.80	1	46.80	2.72
336	Квартира	5	3	39.87	1	39.87	2.72
337	Квартира	5	3	39.66	1	39.66	2.72
338	Квартира	5	3	39.59	1	39.59	2.72
339	Квартира	5	3	39.68	1	39.68	2.72
340	Квартира	5	3	48.40	1	48.40	2.72
341	Квартира	5	3	57.09	1	57.09	2.72
342	Квартира	6	3	57.02	1	57.02	2.72
343	Квартира	6	3	46.77	1	46.77	2.72
344	Квартира	6	3	39.77	1	39.77	2.72
345	Квартира	6	3	39.66	1	39.66	2.72
346	Квартира	6	3	39.49	1	39.49	2.72
347	Квартира	6	3	39.58	1	39.58	2.72
348	Квартира	6	3	48.37	1	48.37	2.72

349	Квартира	6	3	57.02	1	57.02	2.72
350	Квартира	7	3	56.95	1	56.95	2.72
351	Квартира	7	3	46.77	1	46.77	2.72
352	Квартира	7	3	39.77	1	39.77	2.72
353	Квартира	7	3	39.56	1	39.56	2.72
354	Квартира	7	3	39.49	1	39.49	2.72
355	Квартира	7	3	39.58	1	39.58	2.72
356	Квартира	7	3	48.37	1	48.37	2.72
357	Квартира	7	3	56.95	1	56.95	2.72
358	Квартира	8	3	56.95	1	56.95	2.72
359	Квартира	8	3	46.77	1	46.77	2.72
360	Квартира	8	3	39.77	1	39.77	2.72
361	Квартира	8	3	39.56	1	39.56	2.72
362	Квартира	8	3	39.49	1	39.49	2.72
363	Квартира	8	3	39.58	1	39.58	2.72
364	Квартира	8	3	48.37	1	48.37	2.72
365	Квартира	8	3	56.95	1	56.95	2.72
366	Квартира	9	3	56.95	1	56.95	2.72
367	Квартира	9	3	46.77	1	46.77	2.72
368	Квартира	9	3	39.77	1	39.77	2.72
369	Квартира	9	3	39.56	1	39.56	2.72
370	Квартира	9	3	39.49	1	39.49	2.72
371	Квартира	9	3	39.58	1	39.58	2.72
372	Квартира	9	3	48.37	1	48.37	2.72
373	Квартира	9	3	56.95	1	56.95	2.72
374	Квартира	10	3	56.89	1	56.89	2.72
375	Квартира	10	3	46.68	1	46.68	2.72
376	Квартира	10	3	39.70	1	39.70	2.72
377	Квартира	10	3	39.49	1	39.49	2.72
378	Квартира	10	3	39.42	1	39.42	2.72
379	Квартира	10	3	39.51	1	39.51	2.72
380	Квартира	10	3	48.28	1	48.28	2.72
381	Квартира	10	3	56.89	1	56.89	2.72
382	Квартира	11	3	56.89	1	56.89	2.72
383	Квартира	11	3	46.68	1	46.68	2.72
384	Квартира	11	3	39.70	1	39.70	2.72
385	Квартира	11	3	39.49	1	39.49	2.72
386	Квартира	11	3	39.42	1	39.42	2.72
387	Квартира	11	3	39.51	1	39.51	2.72
388	Квартира	11	3	48.28	1	48.28	2.72
389	Квартира	11	3	56.89	1	56.89	2.72
390	Квартира	12	3	56.81	1	56.81	2.72
391	Квартира	12	3	46.64	1	46.64	2.72

392	Квартира	12	3	39.65	1	39.65	2.72
393	Квартира	12	3	39.44	1	39.44	2.72
394	Квартира	12	3	39.36	1	39.36	2.72
395	Квартира	12	3	39.45	1	39.45	2.72
396	Квартира	12	3	48.24	1	48.24	2.72
397	Квартира	12	3	56.81	1	56.81	2.72
398	Квартира	13	3	56.81	1	56.81	2.72
399	Квартира	13	3	46.64	1	46.64	2.72
400	Квартира	13	3	39.65	1	39.65	2.72
401	Квартира	13	3	39.44	1	39.44	2.72
402	Квартира	13	3	39.36	1	39.36	2.72
403	Квартира	13	3	39.45	1	39.45	2.72
404	Квартира	13	3	48.24	1	48.24	2.72
405	Квартира	13	3	56.81	1	56.81	2.72
406	Квартира	14	3	56.71	1	56.71	2.72
407	Квартира	14	3	46.56	1	46.56	2.72
408	Квартира	14	3	39.56	1	39.56	2.72
409	Квартира	14	3	39.35	1	39.35	2.72
410	Квартира	14	3	39.28	1	39.28	2.72
411	Квартира	14	3	39.37	1	39.37	2.72
412	Квартира	14	3	48.16	1	48.16	2.72
413	Квартира	14	3	56.71	1	56.71	2.72
414	Квартира	15	3	56.71	1	56.71	2.72
415	Квартира	15	3	46.56	1	46.56	2.72
416	Квартира	15	3	39.56	1	39.56	2.72
417	Квартира	15	3	39.35	1	39.35	2.72
418	Квартира	15	3	39.28	1	39.28	2.72
419	Квартира	15	3	39.37	1	39.37	2.72
420	Квартира	15	3	48.16	1	48.16	2.72
421	Квартира	15	3	56.71	1	56.71	2.72
422	Квартира	16	3	56.71	1	56.71	2.72
423	Квартира	16	3	46.56	1	46.56	2.72
424	Квартира	16	3	39.56	1	39.56	2.72
425	Квартира	16	3	39.35	1	39.35	2.72
426	Квартира	16	3	39.28	1	39.28	2.72
427	Квартира	16	3	39.37	1	39.37	2.72
428	Квартира	16	3	48.16	1	48.16	2.72
429	Квартира	16	3	56.71	1	56.71	2.72
430	Квартира	17	3	56.71	1	56.71	2.72
431	Квартира	17	3	46.56	1	46.56	2.72
432	Квартира	17	3	39.56	1	39.56	2.72
433	Квартира	17	3	39.35	1	39.35	2.72
434	Квартира	17	3	39.28	1	39.28	2.72

435	Квартира	17	3	39.37	1	39.37	2.72
436	Квартира	17	3	48.16	1	48.16	2.72
437	Квартира	17	3	56.71	1	56.71	2.72
438	Квартира	18	3	56.62	1	56.62	2.72
439	Квартира	18	3	46.46	1	46.46	2.72
440	Квартира	18	3	39.49	1	39.49	2.72
441	Квартира	18	3	39.28	1	39.28	2.72
442	Квартира	18	3	39.21	1	39.21	2.72
443	Квартира	18	3	39.30	1	39.30	2.72
444	Квартира	18	3	48.09	1	48.09	2.72
445	Квартира	18	3	56.62	1	56.62	2.72
446	Квартира	19	3	56.62	1	56.62	2.72
447	Квартира	19	3	46.46	1	46.46	2.72
448	Квартира	19	3	39.49	1	39.49	2.72
449	Квартира	19	3	39.28	1	39.28	2.72
450	Квартира	19	3	39.21	1	39.21	2.72
451	Квартира	19	3	39.30	1	39.30	2.72
452	Квартира	19	3	48.09	1	48.09	2.72
453	Квартира	19	3	56.62	1	56.62	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	424.65
2	Помещение связи	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.65
3	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	4.9
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.6
5	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	6.15
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2
7	Лифтовой хол	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.25
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.1
9	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	65.95
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.7
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.1
13	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2
14	Лифтовой хол	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.25
15	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.8
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.1
17	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2
18	Лифтовой хол	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.25

19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.8
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.1
21	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2
22	Лифтовой хол	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.25
23	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.8
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.1
25	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2
26	Лифтовой хол	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.25
27	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.8
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.1
29	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2
30	Лифтовой хол	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.25
31	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.8
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.1
33	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2
34	Лифтовой хол	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.25
35	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.8
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.1
37	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2
38	Лифтовой хол	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.25
39	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.8
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.1
41	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2
42	Лифтовой хол	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.25
43	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.8
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.1
45	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2
46	Лифтовой хол	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.25
47	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.8
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.1
49	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2
50	Лифтовой хол	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.25
51	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.8
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.1
53	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2
54	Лифтовой хол	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.25
55	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.8
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.1
57	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2
58	Лифтовой хол	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.25
59	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.8
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.1
61	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2

62	Лифтовой хол	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.25
63	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.8
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.1
65	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2
66	Лифтовой хол	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.25
67	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.8
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.1
69	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2
70	Лифтовой хол	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.25
71	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.8
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.1
73	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2
74	Лифтовой хол	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.25
75	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	41.8
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.1
77	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2
78	Лифтовой хол	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.25
79	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	41.8
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.1
81	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2
82	Лифтовой хол	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	8.25
83	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	41.8
84	Чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	221.4
85	Чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	221.4
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	14.1
87	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	23.5
88	Техподполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	392.95
89	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	6.15
90	Помещение связи	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.65
91	Тамбур	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.9
92	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.6
93	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	30.5
94	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2
95	Лифтовой хол	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.25
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.1
97	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	65.95
98	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.7
99	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.1
101	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2
102	Лифтовой хол	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.25
103	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	41.8
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.1

105	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2
106	Лифтовой хол	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.25
107	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	41.8
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.1
109	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2
110	Лифтовой хол	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.25
111	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	41.8
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.1
113	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2
114	Лифтовой хол	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.25
115	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	41.8
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.1
117	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2
118	Лифтовой хол	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.25
119	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	41.8
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.1
121	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2
122	Лифтовой хол	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.25
123	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	41.8
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.1
125	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2
126	Лифтовой хол	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.25
127	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	41.8
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.1
129	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2
130	Лифтовой хол	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.25
131	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	41.8
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.1
133	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2
134	Лифтовой хол	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.25
135	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	41.8
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.1
137	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2
138	Лифтовой хол	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.25
139	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	41.8
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.1
141	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2
142	Лифтовой хол	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.25
143	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	41.8
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.1
145	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2
146	Лифтовой хол	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.25
147	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	41.8

148	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.1
149	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2
150	Лифтовой хол	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.25
151	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	41.8
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.1
153	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2
154	Лифтовой хол	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.25
155	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	41.8
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.1
157	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2
158	Лифтовой хол	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.25
159	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	41.8
160	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	14.1
161	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2
162	Лифтовой хол	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.25
163	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	41.8
164	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	14.1
165	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	2
166	Лифтовой хол	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.25
167	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	41.8
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	14.1
169	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	2
170	Лифтовой хол	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	8.25
171	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	41.8
172	Чердак	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	221.4
173	Чердак	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	221.4
174	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	14.1
175	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	23.5
176	Техподполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	399.85
177	Помещение связи	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	12.65
178	Тамбур	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	4.9
179	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	6.16
180	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.6
181	Насосная	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	23.05
182	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2
183	Лифтовой хол	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.25
184	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.1
185	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	65.95
186	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.7
187	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7
188	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.1
189	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2
190	Лифтовой хол	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.25

191	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	41.8
192	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.1
193	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2
194	Лифтовой хол	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.25
195	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	41.8
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.1
197	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2
198	Лифтовой хол	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.25
199	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	41.8
200	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.1
201	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2
202	Лифтовой хол	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.25
203	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	41.8
204	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.1
205	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2
206	Лифтовой хол	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.25
207	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	41.8
208	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.1
209	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2
210	Лифтовой хол	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.25
211	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	41.8
212	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.1
213	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2
214	Лифтовой хол	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.25
215	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	41.8
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.1
217	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2
218	Лифтовой хол	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.25
219	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	41.8
220	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.1
221	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2
222	Лифтовой хол	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.25
223	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	41.8
224	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.1
225	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	2
226	Лифтовой хол	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.25
227	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	41.8
228	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.1
229	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	2
230	Лифтовой хол	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.25
231	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	41.8
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.1
233	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	2

234	Лифтовой хол	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.25
235	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	41.8
236	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.1
237	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	2
238	Лифтовой хол	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.25
239	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	41.8
240	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	14.1
241	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	2
242	Лифтовой хол	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.25
243	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	41.8
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	14.1
245	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	2
246	Лифтовой хол	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.25
247	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	41.8
248	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	14.1
249	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	2
250	Лифтовой хол	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.25
251	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	41.8
252	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	14.1
253	Тамбур	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	2
254	Лифтовой хол	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	8.25
255	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	41.8
256	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	14.1
257	Тамбур	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	2
258	Лифтовой хол	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	8.25
259	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	41.8
260	Чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	221.4
261	Чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	221.4
262	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	14.1
263	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	23.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть	ВРУ-3	Электроснабжение
5	Подземная часть	ВРУ-4	Электроснабжение
6	Подземная часть	ВРУ-5	Электроснабжение
7	Подземная часть	ВРУ-6	Электроснабжение

8	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
12	Надземная часть	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление
13	Надземная часть	Система пожарно-охранной сигнализации	Сигнализация при пожаре
14	Надземная часть	Противопожарный водопровод	Тушение при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 896 748 390,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810001800003285
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867

		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 872 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 872 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 448
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 20 356,46 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 190 033 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 275 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства- не позднее 30.06.2022 г. Эскроу-агент:Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие» (ПАО Банк «ФК Открытие») Местонахождение: 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4, Почтовый адрес: 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4, ОГРН 1027739019208, ИНН 7706092528, КПП 770501001, БИК 044525985, К/с № 3010181030000000985 в ГУ Банка России по ЦФО Телефон: 8 (800) 700 78 77, 8 (495) 737 73 55, Операционный офис «Омский» Ф-ла Сибирский ПАО Банка «ФК Открытие», 644010, г. Омск, ул. Маршала Жукова, д.101. К/с 30101810250040000867 в Сибирском ГУ Банка России, БИК 045004867, ОГРН 1027739019208, ИНН 7706092528, КПП 540643001, Тел./факс (3812)37-13-51, (3812)31-22-23. Электронный адрес (для направления корреспонденции): filomsk@open.ru. Генподрядчик: ИП Абуев Уразбек Кавкишевич, 644036, г. Омск, ул. Мельничная, д. 89, к. 6, кв. 92, ОГРНИП 318554300049410, ИНН 550706259201, договор строительного подряда № 10/19 от 26.04.2019 года. Предельные параметры разрешенного строительства: предельные размеры земельного участка: длина-98 м. ширина-84 м. площадь- 0,7005 га, предельное количество этажей установлено в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны Ж4 -66: максимальное и (или) минимальное количество наземных этажей) или максимальная и (или минимальная высота для многоквартирных жилых домов основного вида разрешенного использования - 5 -1 0 -1 1 этажей и более ; максимальный процент застройки в границах земельного участка- не установлен</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 145948122484249558951019531387272816634

Владелец: ООО "СИБГРАДСТРОЙ ИНВЕСТ", Певнев Алексей Николаевич, ГОРОД ОМСК

Действителен: с 17.06.2021 по 17.06.2022